

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Гагарина, 14

Наименование параметра		Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	16.03.2020г
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2019г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2019г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	00 866,50 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (общедомовые)	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (общедомовые)	259 759,80
---	------	---	------------

- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	139 070,88
----------------------	------	------------------------------	------------

Начислено за содержание помещений (Тугушева И.М.)	руб.	Начислено за содержание помещений (Тугушева И.М.)	65 099,71
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт помещений (Тугушева И.М.)	25 542,78

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	257 490,46
--	------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков		Всего денежных средств рублетом остатков	168 626,94
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	48 937,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24 765,71 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30 664,04 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 002,20 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	50480,26 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4172,16 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	58 608,80 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	58 608,80 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38 128,56 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38 128,56 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	76184,89
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0 руб.	Стоимость на единицу измерения	0 руб.
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0 руб.	Стоимость на единицу измерения	0 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	24 864,17
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	00,00 руб.	Стоимость на единицу измерения	00,00 руб.
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	00,00 руб.	Стоимость на единицу измерения	00,00 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на	Авансовые платежи потребителей (на	Авансовые платежи потребителей (на
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на	Переходящие остатки денежных средств (на	Переходящие остатки денежных средств (на
Задолженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на	Задолженность потребителей (на	Задолженность потребителей (на
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на	Авансовые платежи потребителей (на	Авансовые платежи потребителей (на
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на	Переходящие остатки денежных средств (на	Переходящие остатки денежных средств (на

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	57207,10
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Водоотведение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	1983,7345
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	44939,25
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	47072,10
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	5206,82
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	44939,25

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам)	47672,10
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Задолженность перед поставщиком	5298,82
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Размер пени и штрафов, уплаченных	
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее во
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	я. показ.	Общий объем потребления	998,2664

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Начислено потребителям руб.	Начислено потребителям 54257,77
Оплачено потребителями руб.	Оплачено потребителями 59139,97
Задолженность потребителей руб.	Задолженность потребителей 335,68
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса 54257,77
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса 59139,97
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса 335,68

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунальных ресурсов		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунальных ресурсов	
Холодное водоснабжение		Холодное водоснабжение	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления, ат. показ.		Общий объем потребления, ат. показ.	985,0389
Начислено потребителям руб.		Начислено потребителям руб.	32274,85
Оплачено потребителями руб.		Оплачено потребителями руб.	34331,64
Задолженность потребителей руб.		Задолженность потребителей руб.	4156,42
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	32274,85

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
Отопление			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	46,5381
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	478599,97

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	474732,45
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	41941,18
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	478599,97
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	474732,45
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	41941,18
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	100
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	100
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	4838,52
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Получено денежных средств по результатам претензионной работы	Получено денежных средств по результатам претензионной работы	Получено денежных средств по результатам претензионной работы	Получено денежных средств по результатам претензионной работы
---	---	---	---

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 060,28 руб
---	---	---	--------------

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
----------------------------	--	----------------------------	--------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
5 000,40 руб	5 000,40 руб	5 000,40 руб	5 000,40 руб
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
			Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
25 473,47 руб	25 473,47 руб	25 473,47 руб	25 473,47 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 04.04.2020 02:43
