

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Гагарина, 30

Наименование параметра		Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2021
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2020г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	24 257,61 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.)	руб.	Начислено за услуги по управлению домом (руб.)	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	52017,57
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	1242,97
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	2000,47
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	73483,86
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	71483,86
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	2 000,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств рублетом остатков	49 226,25
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	18 771,81
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему обслуживанию			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 500,83
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1476,67 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1476,67 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	156,20 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	156,20 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12000,47 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12000,47 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Другая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	10,501,90
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	10,269,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	10 591,90	Стоимость на единицу измерения	10 591,90
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	шт	Количество поступивших претензий	шт
Количество удовлетворенных претензий	шт	Количество удовлетворенных претензий	шт
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт
Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	руб
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	465,7895
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	171769,14
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	183303,39
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3662,42

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	171769,14
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	183609,39
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	8639,42
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	
Отопление			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	12,8576
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	158205,68
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	164509,64
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8407,63
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	158205,68
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	164509,64
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	8407,63
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий	2,00	Количество поступивших претензий	2,00
Количество удовлетворенных претензий	2,00	Количество удовлетворенных претензий	2,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета	41326,87	Сумма произведенного перерасчета	41326,87
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	0	Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	0	Направлено исковых заявлений	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Уходная работа
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	468,62 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	468,62 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	140,10 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	140,10 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электричество

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:50

Годовая фактическая стоимость 8 943,18 руб