

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Гагарина, 32

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2021
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2020г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	17 276,89 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (работы)	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (работы)	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание помещений	60548,27
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт помещений	58605,33
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	44017,27
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	74251,01
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	72251,01
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	2000,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков		Всего денежных средств	56,974,680
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств	19,818,48
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1,664,10
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15,655,03

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 215,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14 017,27 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21702,77 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21702,77 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10528,93 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10528,93 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (о	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	11 792,77
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	12 528,93
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	0	Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворенных претензий	0	Количество удовлетворенных претензий	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)
Задолженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	240008,99
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	9
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	792,84
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1969,93
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	11650,64
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	792,84
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	1969,93

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального предприятия	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального предприятия	1650,64
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Отопление		Отопление	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	9
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0,00
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	23175,14
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	72042,32
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2317514	Оплачено поставщику (поставщикам)	2317514
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	7204232	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	7204232
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий	0	Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворенных претензий	0	Количество удовлетворенных претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы
СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:52

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1004,13 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1004,13 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2548,16 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2548,16 руб