

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**

**Адрес: г.Осинники, ул.50 лет Октября, 37**

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	21.02.2020
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2019
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	39.602,15

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Начислено за услуги (руб.) по содержанию и текущему ремонту		Начислено за услуги (руб.)	199 063,35
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	63 165,75
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	16 553,62
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	89 944,98
Получено денежных средств, в том числе		Получено денежных средств	519 166,32
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	505 582,98

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	4 586,30
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств	549 766,46
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных	62 194,92

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

---

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	55167,22 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	87105,59 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61700,22 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61700,22 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	89643,98 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	89643,98 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10600,12 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10600,12 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

---

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
----------------------------	--	----------------------------	-------------

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	50 276,626
---	--	---	------------

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
----------------------------	--	----------------------------	-------------

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	88 626,826
---	--	---	------------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
--	--	--	--

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	125 269,47
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги)	

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
---	--	---	--

Единица измерения	-	Единица измерения	-
-------------------	---	-------------------	---

Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	0,46100
--------------------------------	--	--------------------------------	---------

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
---	--	---	--

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
---	--	---	--

Единица измерения	-	Единица измерения	-
-------------------	---	-------------------	---

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	01 540,15
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	00 000,02
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	58 320,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

---

Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	79191,22
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00	Переходящие остатки денежных средств	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	777,34	Задолженность потребителей	777,34
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Водоотведение		Водоотведение	
Вид коммунальной услуги-		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	4843,8162
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	111070,67
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	112938,08
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8707,47

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	11070,67
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1299,08
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	8761,47
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее во
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	2134,6103
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	129327,11
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	129385,78
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	60743,22
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	129327,11
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	129385,78

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Задолженность перед поставщиком (поставщиками)		Задолженность перед потребителем	10748,82
--	--	----------------------------------	----------

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками)		Размер пени и штрафов, уплаченных потребителем	
---	--	--	--

Холодное водоснабжение		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------------------------	--	-------------------------	------------------------

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
-------------------	---	-------------------	----

Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	2699,5987
-------------------------	------------	-------------------------	-----------

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	89102,87
------------------------	------	------------------------	----------

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	89805,06
------------------------	------	------------------------	----------

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	6766,22
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального предприятия	руб	Начислено поставщиком (поставщиками)	89102,87
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального предприятия	руб	Оплачено поставщику (поставщикам)	89851,06
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального предприятия	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	6766,22
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального предприятия	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Отопление		Вид коммунальной услуги	Отопление
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	460,487
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	654852,28
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	709960,88
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	45560,43
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	640162,36
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	709960,88

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Задолженность перед поставщиком (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	45560,43
--	--	--	----------

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками)		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками)	0,00
---	--	---	------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий	0	Количество поступивших претензий	0

Количество удовлетворенных претензий	0	Количество удовлетворенных претензий	0
--------------------------------------	---	--------------------------------------	---

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
---	---	---	---

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	8595,94
----------------------------------	--	----------------------------------	---------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	

Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	0
------------------------------	--	------------------------------	---

Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	2080,75
--	--	--	---------

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

---

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9167,54 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9167,54 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая во...
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9148,82 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9148,82 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электричес...
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21766,87 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21766,87 руб

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год**

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 02:32

---