

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

г.Осинники, ул.Ленина, 149

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	16.03.2021г
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2020г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	51 050,22 руб.
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	105 947,60 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	81 203,65
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	9 965,72
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	14 748,23
Получено денежных средств, в том числе		Получено денежных средств	104 858,91
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	104 858,91
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		Получено денежных средств от использования общего имущества	2 000,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Всего денежных средств руб	Всего денежных средств руб	Всего денежных средств руб	Всего денежных средств руб
155 909,16	155 909,16	155 909,16	155 909,16
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)
32 138,52	32 138,52	32 138,52	32 138,52
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
			Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
9 055,10	9 055,10	9 055,10	9 055,10
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
			Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
30 486,15	30 486,15	30 486,15	30 486,15
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
			Работы по содержанию общего имущества

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28 415,67 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28 415,67 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26 086,17 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26 086,17 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)	
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	14 879,17
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	5 857,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	15 800,00 руб
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	шт	Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий	шт	Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	3483,53
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	20673,93
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	560,2605
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	19993,08

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Оплачено потребителями руб.		Оплачено потребителями	19070,9
Задолженность потребителей руб.		Задолженность потребителей	1852,65
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	19070,9
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	19070,9
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1852,65
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Отопление			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	188,6995
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	209641,09
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	206123,64
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	14670,95
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	209641,09
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	206123,64
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	14670,95

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (по размерам) и компаниям, предоставляющим коммунальные ресурсы			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	100
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	100
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	436,88
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
Получено денежных средств по результатам претензий	Получено денежных средств по результатам претензий

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
---	---

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
----------------------------	----------------------------

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
---	---

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
----------------------------	----------------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:54

Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ
-------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------------