

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 70

Наименование параметра		Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	21.02.2021
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2020г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств	251 77,98

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений, расположенных в многоквартирном доме, по адресу: _____	руб.	Начислено за содержание и текущий ремонт помещений, расположенных в многоквартирном доме, по адресу: _____	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание помещений, расположенных в многоквартирном доме, по адресу: _____	161 378,8
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт помещений, расположенных в многоквартирном доме, по адресу: _____	209 831,09
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления многоквартирным домом, по адресу: _____	286 519,58
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1 629 995,1
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	1 626 995,1
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	3100,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков		Всего денежных средств рублетом остатков	3100,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	25917,67
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему обслуживанию			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	202793,03
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	18000,00 руб
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	400 226,616
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	308 687,686
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	118 974,61 руб	Стоимость на единицу измерения	118 974,61 руб
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	10 252,00 руб	Стоимость на единицу измерения	10 252,00 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	10 504,66	Стоимость на единицу измерения	10 504,66
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	10 978,00	Стоимость на единицу измерения	10 978,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	26 000,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	16 438,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0 руб	Стоимость на единицу измерения	0 572 00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0 руб	Стоимость на единицу измерения	0 500 00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	0	Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворенных претензий	0	Количество удовлетворенных претензий	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)
Задолженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)
Задолженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Электроснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	12110,4621
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	338094,69
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	317415,42
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	20615,90
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	338094,69
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	317415,42

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	60324,55
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	6882,2488
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	460324,55
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	451504,76
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8019,87
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	460324,55

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам)	451504,76	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	80319,87	
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)		
Отопление			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	144,9919
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1636844,69
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1554112,74

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	30385,70
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	163684,69
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	1554112,74
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	30385,70
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий	шт	Количество поступивших претензий	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	3,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	91262,23
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	19
Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	5
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	204901,83
СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11

Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
			61015,32 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
			20664,23 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические
Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
			44000,80 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 19.03.2021 01:11
