

**Дополнительное соглашение
к договору об управлении многоквартирным домом от 04.07.2016г.**

г. Осинники

19.09.2018 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники (далее – «Управляющая организация») в лице директора Шабалиной Елены Александровны, действующего на основании Устава и Крутиков Артем Викторович, действующий от лица собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. №37 (далее МКД), действующего на основании доверенности с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить договор об управлении многоквартирным домом от 04.07.2016г. пунктом 4.21 следующего содержания: «Если управляющая организация, по решению собственников помещений, расположенных в МКД, производит авансирование работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, то в случае расторжения договора управления (при условии не выплаты собственниками авансируемой суммы) собственникам (нанимателям) производится единоразовое начисление невыплаченной суммы аванса, исчисленной с учетом занимаемой площади помещения».

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора об управлении многоквартирным домом от 04.07.2016г., вступает в законную силу с момента подписания.

4. Данное дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, которые имеют равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники. Юридический и фактический адрес: Россия, 652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. Революции, 17. ИНН/КПП 4222013135/422201001, р/с 40702810832260000544 филиал ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Новосибирск, БИК 045 004 725. Тел./факс: 8(38471) 4-27-37.

Директор МУП «УГХ» г. Осинники



/Е.А. Шабалина/

Председатель

/А.В. Крутиков/