

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ОСИННИКИ, УЛ. КИРОВА, Д. 66**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника жилого помещения № 12 Ильиной Ирины Александровны - будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Кирова, д. 66 в форме очного голосования.

Дата проведения общего собрания 14.06.2022

Место проведения общего собрания г. Осинники, ул. Кирова, д. 66

Время проведения общего собрания 18:00

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.
2. Расторжение договора об управлении многоквартирным домом заключенного с управляющей организацией общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания» Жилищно-коммунальное обслуживание» (ООО «УК "ЖКО" ОГРН 1104217002372 ИНН 4217123598) в связи с выбором другой управляющей организации.
3. Выбор в качестве управляющей организации муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники (МУП «УГХ» г. Осинники) ОГРН 1104222000277 ИНН 4222013135.
4. Утверждение текста, условий договора об управлении многоквартирным домом, в том числе состав общего имущества, перечень работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, и заключение его между собственниками помещений в многоквартирном доме и МУП «УГХ» г. Осинники ОГРН 1104222000277 ИНН 4222013135.
5. Выбор совета многоквартирного дома, выбор председателя совета многоквартирного дома. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями по подписанию договора об управлении многоквартирным домом, дополнительного соглашения к договору об управлении многоквартирным домом с управляющей организацией от имени собственников помещений в многоквартирном доме, осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору, полномочиями по подписанию актов выполненных работ. Установление срока полномочий совета многоквартирного дома. Наделение совета многоквартирного дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.
6. Передача неосвоенных денежных средств с лицевого счета ООО "УК "ЖКО" (ОГРН 1104217002372 ИНН 4217123598) на лицевой счет МУП «УГХ» г. Осинники (ОГРН 1104222000277 ИНН 4222013135), о наделении правом на предоставление в суде интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу взыскания данной денежной суммы.
7. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями, и договора на оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.
8. Предоставление в пользование части общего имущества в многоквартирном доме для размещения средств связи. Установление размера платы за использование общего имущества в многоквартирном доме. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Решение вопроса об определении способа уведомления собственников о проведения общих собраний и об определении способа уведомления собственников о решении общих собраний.
10. Решение вопроса об определении места хранения протокола собрания собственников.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться на собрании.

14.06.2022 Мельников - 11