

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Куйбышева, 6

Наименование параметра		Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	26.02.2021
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2020г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	156 615,07 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (работы)	руб.	Начислено за услуги по ремонту помещений (работы)	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание помещений	105 016,60
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт помещений	0 457,50
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	25 766,20
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	131 635,55
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	129 635,55
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	2 000,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств рублетом остатков	24 979,52
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	188 508,99
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16 140,10
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	29 223,63 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	29 223,63 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 524,47 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 524,47 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 766,20 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 766,20 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Дополнительно
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию территории
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	471 689,13 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию территории
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42 715,93 руб.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	07 675,13
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	0 514,06
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	24 598,93
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	15 597,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
Количество поступивших претензий	0	Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворенных претензий	0	Количество удовлетворенных претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб
0	0,00	0	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб
0	0,00	0	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб
142186,95	142186,95	151816,39	151816,39
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб
0	0,00	0	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
0	0,00	0	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб
151816,39	151816,39	142186,95	142186,95
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги-		Вид коммунальной услугиГорячее во-	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	515,1436
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	53274,31
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	51771,86
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	33049,10
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального предприятия	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального предприятия	53274,31
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального предприятия	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального предприятия	51771,86
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального предприятия	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального предприятия	33049,10

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	
Отопление			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления, т. показ.		Общий объем потребления, т. показ.	42,3172
Начислено потребителям руб.		Начислено потребителям руб.	339684,20
Оплачено потребителями руб.		Оплачено потребителями руб.	329114,50
Задолженность потребителей руб.		Задолженность потребителей руб.	83702,46
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	339684,20
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	329114,50

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	4272,16
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) и оплате коммунальных услуг	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) и оплате коммунальных услуг	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	1,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	1,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	605,11

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	

Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	
------------------------------	--	------------------------------	--

Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	
--	--	--	--

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
---	--	---	--

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	
----------------------------	--	----------------------------	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:45

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)