

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Куйбышева, 4

Наименование параметра		Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	26.02.2021
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2020г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	92 376,79 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.)		Начислено за услуги по управлению домом (руб.)	660,25
- за содержание дома (руб.)		Начислено за содержание дома (руб.)	12,80
- за текущий ремонт (руб.)		Начислено за текущий ремонт (руб.)	80,67
- за услуги управления (руб.)		Начислено за услуги управления (руб.)	27,10
Получено денежных средств, в том числе (руб.)		Получено денежных средств (руб.)	136 660,25
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений (руб.)		Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений (руб.)	136 660,25
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений (руб.)		Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений (руб.)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	2 000,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков		Всего денежных средств рублетом остатков	23 182,09
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	19 682,09
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему обслуживанию			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 500,87
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 026,90 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 026,90 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 044,50 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 044,50 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 010,36 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 010,36 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Дополнительно
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	40 750,87
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	145 795,67

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
---	---	---	---

Единица измерения	-	Единица измерения	-
-------------------	---	-------------------	---

Стоимость на единицу измерения	46 750,87	Стоимость на единицу измерения	46 750,87
--------------------------------	-----------	--------------------------------	-----------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
---	---	---	---

Единица измерения	-	Единица измерения	-
-------------------	---	-------------------	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
26 899,67		26 899,67	
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
1 838,06		1 838,06	
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
15 399,00		15 399,00	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0 руб.	Стоимость на единицу измерения	0 руб.
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0 руб.	Стоимость на единицу измерения	0 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	0	Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворенных претензий	0	Количество удовлетворенных претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета	0	Сумма произведенного перерасчета	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	33780,75	Задолженность потребителей (на начало периода)	33780,75

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	28100,12	Задолженность потребителей (на конец периода)	28100,12
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	429,5663
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	14359,40
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	14411,05
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	118,69

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	14359,40
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	14111,05
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1067,04
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
Отопление			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	262,4808

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Начислено потребителям руб.		Начислено потребителям	367949,88
Оплачено потребителями руб.		Оплачено потребителями	374931,27
Задолженность потребителей руб.		Задолженность потребителей	33750,42
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса руб.		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	367949,88
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса руб.		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	374931,27
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса руб.		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	26769,03
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса руб.		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	2,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	2,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	95402,77
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	4
Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	1

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Получено денежных средств	руб. по результатам претензий	Получено денежных средств	руб. по результатам претензий
---------------------------	-------------------------------	---------------------------	-------------------------------

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Уходная в

Годовая фактическая стоимость	руб. работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	руб. работ (услуг)
-------------------------------	--------------------	-------------------------------	--------------------

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая во
----------------------------	--	----------------------------	------------

Годовая фактическая стоимость	руб. работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	руб. работ (услуг)
-------------------------------	--------------------	-------------------------------	--------------------

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электричес
----------------------------	--	----------------------------	------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 15:34

Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
-------------------------------	---	-------------------------------	---