

г Осинники ул Королева д.42

1. Общие сведения

□

Наименование показателя

Значение показателя

1

Общая площадь помещений

377,62

2

В том числе жилых помещений

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

259,50

— нежилых помещений

0.00

— помещений общего пользования

118.12

3

Кадастровый номер здания

42:31:0112024:34

4

Год ввода в эксплуатацию

1964

Паспорт дома

Автор: Администратор
19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

5

Состояние

аварийный

6

Домом управляет

МУП "УГХ" г.Осинники

2. Общая характеристика

□

Наименование показателя

Значение показателя

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

1

Серия, тип проекта

индивидуальный проект

2

Описание местоположения

Кемеровская область, г.Осинники

3

Индивидуальное наименование дома

не присвоено

4

Тип жилого дома

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Жилой дом блокированной застройки

5

Год ввода в эксплуатацию

1964

6

Материал стен

Каменные, кирпичные

7

Тип перекрытий

деревянные

8

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Этажность

2

9

Количество подъездов

5

10

Количество лифтов

0

11

Общая площадь, м

2

377,62

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

12

Площадь жилых помещений всего, м²

259,50

— Частная

0.00

— Муниципальная

259,50

— Государственная

0.00

13

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Площадь нежилых помещений, м²

0.00

14

Площадь участка, м²

1549.00

15

Площадь придомовой территории, м²

494.40

16

Инвентарный номер

не присвоен

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

17

Кадастровый номер участка

42:31:0112024:53

18

Количество квартир

5

19

Количество жителей

9

20

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Количество лицевых счетов

6

21

Конструктивные особенности дома

Стены каменные . кирпичные; перекрытие - деревянное; 5-ти квартирный; 2-х этажный; кровля -

22

Удельная тепловая характеристика здания

— фактический удельный расход, Вт/М3Сград

0.00

— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

23

Класс энергоэффективности

не присвоен

24

Дата проведения энергетического аудита

не проводился

3. Состояние дома

□

Наименование показателя

Значение показателя

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

1

Общая степень износа

70.00%

2

Степень износа фундамента

70.00%

3

Степень износа несущих стен

70.00%

4

Степень износа перекрытий

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

70.00%

5

Дата документа о признании дома аварийным

20.11.2013

6

Номер документа о признании дома аварийным

95

7

Основание признания дома аварийным

физический износ

4. Конструктивные элементы дома

□

Наименование показателя

Значение показателя

Фасад

1

Площадь фасада общая, м²

649.68

2

Площадь фасада оштукатуренная, м²

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

0.00

3

Площадь фасада неоштукатуренная, м²

649,68

4

Площадь фасада панельная, м²

0.00

5

Площадь фасада, облицованная плиткой, м²

0.00

6

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Площадь фасада, облицованная сайдингом, м

0.00

7

Площадь фасада деревянная, м ²

0.00

8

Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м²

0.00

9

Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

10

Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2

0.00

11

Площадь отмостки, м

2

0.00

12

Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м2

0.00

13

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м2

0.00

14

Площадь индивидуального остекления (дерево) , м

13.40

15

Площадь индивидуального остекления (пластик) , м

0.00

16

Площадь металлических дверных заполнений, м

9.45

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

17

Площадь иных дверных заполнений, м²

0.00

18

Год проведения последнего капитального ремонта

-

Кровля

19

Площадь кровли общая, м²

153.56

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

20

Площадь кровли шиферная скатная, м²

153.56

21

Площадь кровли металлическая скатная, м²

0.00

22

Площадь кровли иная скатная, м²

0.00

23

Площадь кровли плоская, м²

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

0.00

24

Год проведения последнего капитального ремонта кровли

-

Подвал

25

Сведения о подвале

-

26

Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

27

Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений

-

Помещения общего пользования

28

Площадь помещений общего пользования, м

118.12

29

Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Мусоропроводы

30

Количество мусоропроводов в доме

0

31

Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов

-

5. Инженерные системы

□

Наименование показателя

Значение показателя

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Система отопления

1

Тип

автономное

2

Количество элеваторных узлов системы отопления

0

3

Длина трубопроводов системы отопления, м

25.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

4

Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления

-

5

Количество точек ввода отопления

0

6

Количество узлов управления отоплением

0

7

Количество общедомовых приборов учета отопления

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

0

8

Отпуск отопления производится

-

Система горячего водоснабжения

9

Тип

отсутствует

10

Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м

0.00

11

Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения

-

12

Количество точек ввода горячей воды

0

13

Количество узлов управления поставкой горячей воды

0

14

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Количество общедомовых приборов учета горячей воды

0

15

Отпуск горячей воды производится

-

Система холодного водоснабжения

16

Тип

централизованное

17

Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

16.20

18

Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения

-

19

Количество точек ввода холодной воды

1

20

Количество общедомовых приборов учета холодной воды

0

21

Отпуск холодной воды производится

по нормативам или квартирным ПУ

Система водоотведения (канализации)

22

Тип

автономная

23

Длина трубопроводов системы водоотведения, м

6.00

24

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)

-

Система электроснабжения

25

Система электроснабжения

централизованное

26

Длина сетей в местах общего пользования, м

6.20

27

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения

-

28

Количество точек ввода электричества

1

29

Количество общедомовых приборов учета электричества

0

30

Отпуск электричества производится

по нормативам или квартирным ПУ

Система газоснабжения

31

Вид системы газоснабжения

отсутствует

32

Длина сетей соответствующих требованиям

0.00

33

Длина сетей не соответствующих требованиям

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

34

Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения

-

35

Количество точек ввода газа

0

36

Количество общедомовых приборов учета газа

0

37

Отпуск газа производится

Паспорт дома

Автор: Администратор

19.03.2014 11:42 - Обновлено 22.05.2015 15:43

-