

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Кирова, 64

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	02.03.2020
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	14 721,29 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту услуг (работ) (руб.)		Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту услуг (работ) (руб.)	5555,15
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	5555,10
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	544,50
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	12422,55
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	41992,78
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	41992,78

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств	53 744,07
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств	5 703,42

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 002,10 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2115,30 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2115,30 руб
Наименование работ (услуг)	Работы (услуги)	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10422,55 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10422,55 руб
Наименование работ (услуг)	Проведение работ	Наименование работ (услуг)	Проведение работ
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб
Наименование работ (услуг)	Прочая услуга	Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	18 685,90 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 004,80 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	

Автор: Администратор
 02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (о	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	18 685,90
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуги)		Наименование работы (оказания услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (о	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	0,894,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	шт	Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий	шт	Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	229808,93
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	286007,97

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Водоотведение			
Вид коммунальной услуги-		Вид коммунальной услугиВодоотведение	
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	16,5652
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	20666,62
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	9231,82
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	4582,74
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	20666,62
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	9231,82

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	45852,74
---	------	---	----------

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение условий договора	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение условий договора	
--	------	--	--

Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее во

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
-------------------	---	-------------------	----

Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	450,3889
-------------------------	------------	-------------------------	----------

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	14585,56
------------------------	------	------------------------	----------

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	11019,65
------------------------	------	------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	31465,06
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	14585,50
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	11819,05
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	31465,06
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	51,28
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1701,47
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	40870,11
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1701,47
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы	руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.
Отопление		Отопление	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	10,17
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	17590,14
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	6193,03
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	185945,90

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	17599,14
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	6196,08
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	185845,90
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	100

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
			1,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
			0,00
Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
			32829,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
			10
Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
			2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы
			81930,05

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	602,22 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	602,22 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1768,72 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1768,72 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:44

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 085,52 руб