

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Кирова, 48

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	28.02.2020
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	49 589,54

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту услуг (работ) за год		Начислено за услуги (работы) за год	59573,65
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	29002,90
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	10942,00
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	19628,75
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	52086,85
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	45756,20

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	6 330,65
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств рублетом остатков	41 467,31
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	5 784,34

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 006,70 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114,50 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114,50 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10 848,75 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение работ
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	201467,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	51004,70 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы		Наименование работы (услуги)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	15 867,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	1 600,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	5 994,76
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	претензий	Количество поступивших претензий	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	22674,68
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	27688,77
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Водоотведение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	513,7792
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	11591,80
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	10804,89
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	1542,60
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	11591,80
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	10804,89
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1542,60

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (размер пени) и компаниям, предоставляющим коммунальные услуги		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (размер пени) и компаниям, предоставляющим коммунальные услуги	
Горячее водоснабжение		Горячее водоснабжение	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	23,6194
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	23681,68
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	19938,6
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3800,81

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками)	23684,68
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Оплачено поставщику (поставщикам)	19980,6
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	8830,81
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	
Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги-		Вид коммунальной услуги	Холодное в

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	280,1712
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	9158,13
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	9193,27
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	755,96
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	9158,13
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	9193,27
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	755,96

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунальных ресурсов		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунальных ресурсов	
Отопление		Отопление	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	181,0358
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	177422,65
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	176603,41
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	2159,40
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	177422,65

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам)	176609,41
---	-----------------------------------	-----------

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком	21559,40
--	---------------------------------	----------

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику	0,00
--	--	------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Количество удовлетворенных претензий	0	Количество удовлетворенных претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета	0,00	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	0	Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	0	Направлено исковых заявлений	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	28 146,04	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	28 146,04

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	612,06 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1767,50 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:42

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	18642 руб