

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Гагарина, 16

Наименование параметра		Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	19.02.2021г
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2020г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	02 887,69 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.)		Начислено за услуги по управлению домом (руб.)	666 087,08
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	201 076,38
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	00 014,47
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	64 996,23
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	351 411,08
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	349 411,08
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	2 000,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков		Всего денежных средств	257 570,47
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств	77 740,79
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему обслуживанию			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49 244,14
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	79705,36 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	79705,36 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5560,79 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5560,79 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	64106,23 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	64106,23 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6425,87 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6425,87 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость раб	0,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость раб	0,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость раб	0,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость раб	0,00 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках названного объекта (работы, услуги)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	02 062,27
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (оказания услуг)			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуг)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	02 062,27
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	266299,78

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	290125,62
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	114,3801
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	140578,98
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	131260,98
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	9146,82

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	140578,98
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	131260,98
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	9146,82
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	
Отопление		Отопление	
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	243,095
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	457095,97
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	422781,42
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	192076,22
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	361610,42
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	422781,42
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	192076,22
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	100
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	100
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	883,55
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	5

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Получено денежных средств руб. по результатам претензионной работы	20522,38	Получено денежных средств руб. по результатам претензионной работы	20522,38
СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Уходная в
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.		Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.	1978,30
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая во
Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.		Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.	5988,49
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электричес

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:05

Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ
-------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------------