

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: п.Тайжина, Коммунистическая, 33

| Наименование параметра                                                                                                                | Единица измерения                    | Наименование показателя |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Дата заполнения/ внесения изменений                                                                                                   | Дата заполнения/ внесения изменений  | 19.03.2021г             |
| Дата начала отчетного периода                                                                                                         | Дата начала отчетного периода        | 01.01.2020г             |
| Дата конца отчетного периода                                                                                                          | Дата конца отчетного периода         | 31.12.2020г             |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |                                      |                         |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                                              | Переходящие остатки денежных средств | 52 290,29 руб.          |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                                |      |                                                                   |            |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------|------------|
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.) | руб. | Начислено за услуги по управлению домом (руб.)                    | 515 636,37 |
| - за содержание дома                                                           | руб. | Начислено за содержание помещений (руб.)                          | 342 060,43 |
| - за текущий ремонт                                                            | руб. | Начислено за текущий ремонт помещений (руб.)                      | 10 790,27  |
| - за услуги управления                                                         | руб. | Начислено за услуги управления домом (руб.)                       | 78 985,67  |
| Получено денежных средств, в том числе                                         | руб. | Получено денежных средств                                         | 458 730,38 |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                     | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 458 730,38 |
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                      | руб. | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | 0,00       |
| - субсидий                                                                     | руб. | Получено субсидий                                                 | 0,00       |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                                         |      |                                                         |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|----------------------|
| - денежных средств от использования общего имущества                                    | руб. | Поступило денежных средств                              | 0,00                 |
| - прочие поступления                                                                    | руб. | Прочие поступления                                      | 0,00                 |
| Всего денежных средств рублетом остатков                                                |      | Всего денежных средств рублетом остатков                | 511 020,66           |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                 | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 6 816,41             |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту |      |                                                         |                      |
| Наименование работ (услуг)                                                              |      | Наименование работ (услуг)                              | Работы по содержанию |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)             | 63 255,93            |
| Наименование работ (услуг)                                                              |      | Наименование работ (услуг)                              | Работы по содержанию |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)             | 95 669,83            |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                             |     |                                             |              |
|---------------------------------------------|-----|---------------------------------------------|--------------|
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 14181,60 руб |
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Работы (усл  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 78985,67 руб |
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Проведени    |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00         |
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Прочая усл   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00         |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                                                 |                |                                             |                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------|---------------------------------|
| Наименование работ (услуг)                                                                      |                | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию территории |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                     | 157 263,57 руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 157 263,57 руб                  |
| Наименование работ (услуг)                                                                      |                | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию территории |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                     | 95 007,65 руб  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 95 007,65 руб                   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию территории |                |                                             |                                 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках работы по содержанию территории              |                | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию территории |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                             |                                                             |                                                             |                                                             |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             | Периодичность выполнения работ (о                           | Периодичность выполнения работ (о                           | Периодичность выполнения работ (о                           |
| Единица измерения                                           | -                                                           | Единица измерения                                           | -                                                           |
| Стоимость на единицу измерения                              | руб                                                         | Стоимость на единицу измерения                              | 126 427,57                                                  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             | Периодичность выполнения работ (о                           | Периодичность выполнения работ (о                           | Периодичность выполнения работ (о                           |
| Единица измерения                                           | -                                                           | Единица измерения                                           | -                                                           |
| Стоимость на единицу измерения                              | руб                                                         | Стоимость на единицу измерения                              | 7 668,06                                                    |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             | Периодичность выполнения работ (о                           | Периодичность выполнения работ (о                           | Периодичность выполнения работ (о                           |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                             |     |                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------|-----------|
| Единица измерения                                           | -   | Единица измерения                                           | -         |
| Стоимость на единицу измерения                              | руб | Стоимость на единицу измерения                              | 5 065,00  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |           |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |           |
| Единица измерения                                           | -   | Единица измерения                                           | -         |
| Стоимость на единицу измерения                              | руб | Стоимость на единицу измерения                              | 11 734,00 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |           |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |           |
| Единица измерения                                           | -   | Единица измерения                                           | -         |
| Стоимость на единицу измерения                              | руб | Стоимость на единицу измерения                              | 0 871,00  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                                                                |                                                 |                                                 |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию и обслуживанию территории |                                                 |                                                 |                                                 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления                                         | Наименование объекта (район, улица)             | Наименование работ (услуг)                      | Наименование работ (услуг)                      |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                                | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |
| Единица измерения                                                                                              | -                                               | Единица измерения                               | -                                               |
| Стоимость на единицу измерения                                                                                 | руб                                             | Стоимость на единицу измерения                  | 45 675,50                                       |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления                                         | Наименование объекта (район, улица)             | Наименование работ (услуг)                      | Наименование работ (услуг)                      |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                                | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |
| Единица измерения                                                                                              | -                                               | Единица измерения                               | -                                               |
| Стоимость на единицу измерения                                                                                 | руб                                             | Стоимость на единицу измерения                  | 11 049,00                                       |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                        |                |                                                                        |                |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |                | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |                |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |                | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |                |
| Единица измерения                                                      | -              | Единица измерения                                                      | -              |
| Стоимость на единицу измерения                                         | 7 515,00 руб.  | Стоимость на единицу измерения                                         | 7 515,00 руб.  |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |                | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |                |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |                | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |                |
| Единица измерения                                                      | -              | Единица измерения                                                      | -              |
| Стоимость на единицу измерения                                         | 10 887,00 руб. | Стоимость на единицу измерения                                         | 10 887,00 руб. |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |                | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |                |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                                |     |                                                             |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------|-----------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |           |
| Единица измерения                                                              | -   | Единица измерения                                           | -         |
| Стоимость на единицу измерения                                                 | руб | Стоимость на единицу измерения                              | 15 671,45 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора                    |     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |           |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |           |
| Единица измерения                                                              | -   | Единица измерения                                           | -         |
| Стоимость на единицу измерения                                                 | руб | Стоимость на единицу измерения                              | 1 600,00  |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |     |                                                             |           |
| Количество поступивших претензий                                               | 0   | Количество поступивших претензий                            | 0         |
| Количество удовлетворенных претензий                                           | 0   | Количество удовлетворенных претензий                        | 0         |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                          |                                                          |                                                          |                                                          |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  |
| Сумма произведенного перерасчета                         | Сумма произведенного перерасчета                         | Сумма произведенного перерасчета                         | Сумма произведенного перерасчета                         |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам |                                                          |                                                          |                                                          |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |
| Задолженность потребителей (на начало периода)           | Задолженность потребителей (на начало периода)           | Задолженность потребителей (на начало периода)           | Задолженность потребителей (на начало периода)           |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                                               |            |                                                         |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|-----------|
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                                 |            | Задолженность потребителей (на конец периода)           |           |
|                                                                                               |            |                                                         |           |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |            |                                                         |           |
| Горячее водоснабжение                                                                         |            |                                                         |           |
| Вид коммунальной услуги-                                                                      |            | Вид коммунальной услугиГорячее водоснабжение            |           |
| Единица измерения                                                                             | -          | Единица измерения                                       | м3        |
| Общий объем потребления                                                                       | ат. показ. | Общий объем потребления                                 | 1959,1241 |
| Начислено потребителям                                                                        | руб.       | Начислено потребителям                                  | 216067,19 |
| Оплачено потребителями                                                                        | руб.       | Оплачено потребителями                                  | 171271,35 |
| Задолженность потребителей                                                                    | руб.       | Задолженность потребителей                              | 44790,94  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг                                       |            | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг |           |
|                                                                                               |            |                                                         |           |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг                                          |            | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг    |           |
|                                                                                               |            |                                                         |           |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                                  |            |                                                                                  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.      |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.      |
| Отопление                                                                        |            | Отопление                                                                        |           |
| Вид коммунальной услуги                                                          |            | Вид коммунальной услуги                                                          |           |
| Единица измерения                                                                | -          | Единица измерения                                                                | ГКал      |
| Общий объем потребления                                                          | ат. показ. | Общий объем потребления                                                          | 583,8717  |
| Начислено потребителям                                                           | руб.       | Начислено потребителям                                                           | 821579,58 |
| Оплачено потребителями                                                           | руб.       | Оплачено потребителями                                                           | 729759,12 |
| Задолженность потребителей                                                       | руб.       | Задолженность потребителей                                                       | 30841,75  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 821579,58 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                                  |  |                                                                                  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          |  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 729759,12 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 308411,75 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |           |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг    |  |                                                                                  |           |
| Количество поступивших претензий                                                 |  | Количество поступивших претензий                                                 | 1,00      |
| Количество удовлетворенных претензий                                             |  | Количество удовлетворенных претензий                                             | 1,00      |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          |  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0,00      |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                                                                                     |  |                                                                      |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------|------------|
| Сумма произведенного перерасчета                                                                    |  | Сумма произведенного перерасчета                                     | 814,48     |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников                 |  |                                                                      |            |
| Направлено претензий потребителям-должникам                                                         |  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 12         |
| Направлено исковых заявлений                                                                        |  | Направлено исковых заявлений                                         | 5          |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы                                |  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 197382,72  |
| СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме |  |                                                                      |            |
| Наименование работ (услуг)                                                                          |  | Наименование работ (услуг)                                           | Уходная в  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                         |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                          | 2087,89    |
| Наименование работ (услуг)                                                                          |  | Наименование работ (услуг)                                           | Горячая во |

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:03

|                                             |                                             |                                             |                                             |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
| 7 266,67                                    | 7 266,67                                    | 7 266,67                                    | 7 266,67                                    |
| Наименование работ (услуг)                  | Наименование работ (услуг)                  | Наименование работ (услуг)                  | Наименование работ (услуг)                  |
|                                             |                                             |                                             | Электрические работы                        |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
| 29 201,83                                   | 29 201,83                                   | 29 201,83                                   | 29 201,83                                   |