

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: п.Тайжина, Коммунистическая, 41

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	22.03.2021
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2020г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Период	58 721,48

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.)	руб.	Начислено за услуги по управлению домом (руб.)	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	230 149,41
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	57 657,18
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	52 665,43
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	301 830,77
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	301 830,77
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использо	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков		Всего денежных средств рублетом остатков	243409,84
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	64874,50
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	41691,63
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	56 060,70 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	56 060,70 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 906,92 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 906,92 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	52 665,43 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	52 665,43 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 440,48 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 440,48 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Другая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ	0,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ	99,650,28 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ	44,401,40 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию и обслуживанию территории			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование объекта (район, улица)	Наименование работ (услуг)	Наименование исполнителя
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование объекта (район, улица)	Наименование работ (услуг)	Наименование исполнителя
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	06 450,40
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	0	Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворенных претензий	0	Количество удовлетворенных претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета	0	Сумма произведенного перерасчета	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	176639,49	Задолженность потребителей (на начало периода)	176639,49

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	мат. показ.	Общий объем потребления	847,263
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	84532,41
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	74057,89
Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	28719,18

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	84532,41
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	74957,89
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	28710,10
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	
Отопление			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	666,1474
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	540329,07
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	463342,47
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	232878,34
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	540329,07
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	463342,47
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	232878,34
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	100
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	100
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	5134,44
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	2

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Получено денежных средств	руб.по результатам прет	Получено денежных средств	16264 руб.
---------------------------	-------------------------	---------------------------	------------

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода

Годовая фактическая стоимость	руб.стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	140,03 руб.
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
----------------------------	--	----------------------------	--------------

Годовая фактическая стоимость	руб.стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	5084,56 руб.
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические
----------------------------	--	----------------------------	---------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 30.03.2021 01:08

Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	Годовая фактическая стоимость работ
-------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------------