Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: п.Тайжина, ул.Коммунистическая, д.41

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущем				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00

5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	1 835.29
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	517 945.59
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	893 787.69
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	176 556.06
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	71 232.81
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	45 998.75

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	287 635.80
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственник	287 635.80
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использован	0.00
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	299 471.09

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-83 494.05
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	рублей	Задолженность потребителей (на конец периода)	71 696.37

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремон

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содерж

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	23 692,77
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	23 932,26
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспе
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	20 766,56
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) п

22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	45 998,75
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	4 301,47
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	0,00
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	96 870,96
21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содерж
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	97 402,86

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услу

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	-	Наименование работы (услуги)	Содержание работ (ус
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания	
25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	66 870.99

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услу

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных (услуг), работ	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных (услуг), работ	Раз
24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	9 720,74
23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных (услуг), работ	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных (услуг), работ	Раз
24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	

25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	51 803.76
23.2.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	Работы по содержанию (ко
24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания
25.2.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 331.93
23.2.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	Наименование работы (ус

24.2.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания	
25.2.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 145,76
23.2.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных	Уборка лестничных клеток
24.2.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания	
25.2.5	Единица измерения	-	Единица измерения	-

26.2.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	23 409.14

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0.00
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0.00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении ко	0.00
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0.00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	121307.58
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	145841.58

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунально

Водоотведение				
37.1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1875.3722
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	37619.30
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	36199.81
42.1	Задолженность потребителей	рублей	Задолженность потребителей	7826.02
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	37619.30

44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	36199.31
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	7886.82
46.1	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Горячее водоснабжение				
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснаб
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3

39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	907.5209
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	81693.98
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	78513.14
42.2	Задолженность потребителей	рублей	Задолженность потребителей	1818[illegible]3.56
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	81693.98
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	78513.14
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	18183.56

46.2	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водосн
38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	964.8925
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	28058.96
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	26962.77
42.3	Задолженность потребителей	рублей	Задолженность потребителей	1715.16
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) ком	28058.96

44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальной услуги	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальной услуги	26962.77
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальной услуги	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальной услуги	4745.16
46.3	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальной услуги	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальной услуги	

Отопление				
37.4	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	366.2208

40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	453617.66
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	437810.23
42.4	Задолженность потребителей	рублей	Задолженность потребителей	115586.79
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	453617.66
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	437810.23
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	115586.79

46.4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресу	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресу	

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	1.00
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	1.00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении ко	0.00
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	185.85

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должн	1
52	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам	7 964,00

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляе
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 424,27
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляем
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 407,04
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия п
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17 567,08