

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: п. Тайжина, ул. Коммунистическая, д.37/1

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	19.02.2020
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	88 775,50

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, услугам (работам)	руб.	Начислено за услуги (работы)	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	515 702,44
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	707 459,44
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	135 083,37
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	811 028,06
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	811 028,06

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств рублетом остатков	899 803,56
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	158 928,90

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	80 434,80 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	107 066,88 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 609,76 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 609,76 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	105 083,376
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение работ
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10 067,056
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	278 077,666
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	91 525,196
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	00,734,54 руб
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках работы по содержанию территории		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках работы по содержанию территории	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	1,800,00 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию территории			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	17385,49 руб
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	77 180,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	шт	Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий	шт	Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Водоотведение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	м. показ.	Общий объем потребления	6168,1614
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	142682,46
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	141427,81
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3979,59
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	142682,46
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	141427,81

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	8979,59
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее во
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	2435,6697

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	248946,46
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	259901,29
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	56286,24
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	248946,46
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	259901,29
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	56286,24
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	6710,3435
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	122907,13
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	121773,07
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3413,01
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	122907,13
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	121773,07

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)
			83418,01

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)
			0,00

Отопление			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление

Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
-------------------	---	-------------------	------

Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	964,3983
-------------------------	-----------	-------------------------	----------

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1329923,10
------------------------	------	------------------------	------------

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1342630,60
------------------------	------	------------------------	------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	267892,31
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1329920,10
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1342600,00
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	267892,31
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	24	Направлено претензий потребителям-должникам	24
Направлено исковых заявлений	7	Направлено исковых заявлений	7

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Получено денежных средств	руб. по результатам претензий	Получено денежных средств	руб. по результатам претензий
СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Уходная в
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2014,04
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая во

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:13

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)