

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: п. Тайжина, ул. Коммунистическая, д.37

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	19.02.2020г
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2019г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2019г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	149 944,79р

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Начислено за услуги (руб.) по содержанию и текущему ремонту		Начислено за услуги (руб.)	615 884,80
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	428 076,08
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	188 302,23
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	99 506,50
Получено денежных средств, в том числе		Получено денежных средств	618 339,13
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	618 339,13

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков		Всего денежных средств рублетом остатков	768 286,86
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	108 384,29

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	78140,26 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	100426,186 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14107,03	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14107,03
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	98006,50	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	98006,50
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6406,98	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6406,98
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
----------------------------	--	----------------------------	-------------

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	72 166,00 руб
---	--	---	---------------

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
----------------------------	--	----------------------------	-------------

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	77 665,63 руб
---	--	---	---------------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках названного договора (работы по содержанию)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
---	--	---	--

Единица измерения	-	Единица измерения	-
-------------------	---	-------------------	---

Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	159 900,00
--------------------------------	--	--------------------------------	------------

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
---	--	---	--

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
---	--	---	--

Единица измерения	-	Единица измерения	-
-------------------	---	-------------------	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	0 057,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	5 300,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	0 900 00
<p>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию территории</p>			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	17 605 63

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	00,00,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	00	Количество поступивших претензий	00
Количество удовлетворенных претензий	00	Количество удовлетворенных претензий	00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			
Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			
Задолженность потребителей (на начало периода)			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	185937,05
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Водоотведение		Водоотведение	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	5154,0441
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	123379,16
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	117547,18

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	18228,88
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	123379,16
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	117547,18
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	18228,88
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее во
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	2201,293
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	227345,97
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	227541,14
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	25921,85
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	227345,97
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	227541,14

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Задолженность перед поставщиком (поставщиками)			
			25921,85 руб.

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками)			
			0 руб.

Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
-------------------	---	-------------------	----

Общий объем потребления	по показаниям	Общий объем потребления	2876,4339
-------------------------	---------------	-------------------------	-----------

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	98545,61
------------------------	------	------------------------	----------

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	93410,23
------------------------	------	------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	13975,46
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	98545,61
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	93410,23
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	13975,46
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Отопление		Вид коммунальной услуги-	Вид коммунальной услугиОтопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	682,8117
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	952992,26
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	950155,35
Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	27810,86
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	952992,26
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	950155,35
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	27810,86

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщик) и компаниям, предоставляющим коммунальные услуги			
---	--	--	--

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00

Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
--------------------------------------	--	--------------------------------------	------

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
---	--	---	------

Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
----------------------------------	--	----------------------------------	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	
Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1410,18 руб.

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Поднятая в

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9100,02 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9100,02 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9102,75 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9102,75 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	90565,95 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	90565,95 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 16:11
