

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: п. Тайжина, ул. Коммунистическая, д.20

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	17.02.2020
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	13 963,96 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, услугам (работам)	руб.	Начислено за услуги (работы)	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	230 040,41
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	97 218,78
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	67 798,18
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	351 813,21
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	351 813,21

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств рублетом остатков	365 770,17
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	59 162,57

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28 837,15 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 138,36 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61008,79 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61008,79 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	67708,18 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	67708,18 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение работ
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61008,79 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61008,79 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию территории
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	107 583,56 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	107 583,56 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию территории
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 011,10 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 011,10 руб.
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию территории			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках работы по содержанию территории		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию территории

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0 руб.	Стоимость на единицу измерения	0 руб. 897,56
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	5 278,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках названного договора (работы, услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках названного договора (работы, услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	0 500,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию		Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию	
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках названного договора (работы, услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках названного договора (работы, услуги)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	0,00 руб.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.
			434252,33
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Водоотведение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	м3
			421,4758
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	руб.
			100060,19
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	руб.
			85473,86
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	руб.
			64693,04

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками)	100069,10
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Оплачено поставщику (поставщиками)	85470,86
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	64698,04
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее во
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	1732,5516
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	175249,99
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	180824,46
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	98475,20
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	175249,99
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	180824,46

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	88475,20
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение сроков оплаты коммунальных услуг		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение сроков оплаты коммунальных услуг	
Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	лат. показ.	Общий объем потребления	2447,2133
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	80259,58
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	66704,17
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	55824,45

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Начислено поставщиком (поставщиками)	80259,58
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб	Оплачено поставщику (поставщикам)	66794,17
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	55324,45
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Отопление		Вид коммунальной услуги	Отопление
Вид коммунальной услуги	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	437,7404
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	620474,49
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	622547,28
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	215759,64
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	620474,49
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	622547,28
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	215759,64

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (по размеру и количеству), по договору			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий по потребителям	20
Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	5
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	62 474,28 руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	62 474,28 руб.
СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21120,11 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21120,11 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6100,89 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6100,89 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27410,13 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27410,13 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 15:59
