

Протокол общего собрания от 02.08.2014 г. О выборе УО

Автор: Администратор

01.04.2015 15:14 - Обновлено 26.04.2015 16:56

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме

г.Осинники

от « 02 »

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочным (т.е. имеет) кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений (или их представители) в количестве 39 чел. обладающие 95,28 % голосов, что составляет 100 % голосов. дней передается поименно
958,64 кв.м

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подписания протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договора управления с ООО «УК «Жилсервис».
4. Выбор управляющей организации МУП «УГХ» г.Осинники.
5. Утверждение состава общего имущества многоквартирного жилого дома.
6. Утверждение текста договора управления многоквартирного жилого дома.
7. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, периодичность и стоимость.
8. Выборы Совета дома, выборы председателя Совета дома.
9. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления Управляющей организацией от имени собственников помещений дома и осуществлению ими в дальнейшем с этой организацией обязательств по договору управления.

Перешли к обсуждению повестки собрания.

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Коротковету А.А. Председателем собрания выбрать Александрова А.В., секретарем Коротковету А.А. наделить их правом подписания настоящего протокола.
«За» 100 % (958,64 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0

В результате проведенного голосования принято решение: выбрать председателем Коротковету А.А. секретарем Семенину Р.Т. и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. Выбор способа голосования.
Выбрать способ голосования – открытое голосование
«За» 100 % (958,64 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0

В результате проведенного голосования принято решение: Выбрать способ голосования – открытое голосование

3. Расторжение договора управления с ООО «УК Жилсервис»
3.1. В связи с систематическим неисполнением обязательств по договору управления с ООО «УК Жилсервис» многоквартирным жилым домом по ул. Дорожная, 1 2/4
«За» 100 % (958,64 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0

5. Утверждение состава общего имущества многоквартирного жилого дома по

5.1. Утвердить состав общего имущества многоквартирного жилого дома по _____ согласно приложению 53 к протоколу

«За» 100 % (958,64 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0 %

В результате проведенного голосования принято решение: Утвердить состав многоквартирного жилого дома по Дорожная 1 согласно _____

приложению 53 к протоколу

6. Утверждение текста договора управления многоквартирного жилого дома

6.1. Утвердить текст и условия договора управления многоквартирным ул. Дорожная 1, предложенный Управляющей организацией, согласно к настоящему протоколу.

«За» 100 % (958,64 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0 %

В результате проведенного голосования принято решение: Утвердить текст управления многоквартирным жилым домом по ул. Дорожная 1 Управляющей организацией, согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

7. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общедомового имущества, периодичность и стоимость.

7.1. Утвердить перечень, согласно, приложению 21
(по предложению собственников)

7.2. Перечень по приложению 21 к протоколу
согласно Пост. № 290 не применять.

«За» 100 % (958,64 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0 %

В результате проведенного голосования принято решение: Принять перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества и стоимость дан приложению № 2 к настоящему протоколу. по приложению 21 к
(по предложению соб

8. Выборы Совета дома, выборы председателя Совета дома.

8.1. Выбрать Совет дома в следующем составе: Агрономов А.В.

Семенин Р.Р.

Из членов Совета дома выбрать председателя Агронома А.В.

«За» 100 % (958,64 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0 %

В результате проведенного голосования принято решение: Выбрать Совет дома в составе: Агрономов А.В., Коротков В.А., Семенин Р.Р.

Из членов Совета дома выбрать председателя Агронома А.В.

9. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию документов от имени собственников помещений в доме (согласно доверенности) до Управляющей организацией от имени собственников помещений в доме (согласно доверенности) до Управляющей организацией на условиях, предусмотренных проектом

9.1. Наделить председателя Совета дома Агронома А.В. 3/4 полн

от имени собственников помещений в доме (согласно доверенности) до

Управляющей организацией на условиях, предусмотренных проектом

Протокол общего собрания от 02.08.2014 г. О выборе УО

Автор: Администратор

01.04.2015 15:14 - Обновлено 26.04.2015 16:56
