

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 139

Наименование параметра		Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	26.02.2020
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2019г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2019г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	12 454,08

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (работы)	руб.	Начислено за услуги (работы)	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	руб.
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	руб.
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	руб.
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	руб.
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	4 586,30
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств рублетом остатков	18 517,20
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	7 706,47
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	18 043,77 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	59 384,55 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 466,50 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30 245,68 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 461,90 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	50 066,46 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	50 066,46 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 271,98 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 271,98 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (о	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	17 240,46
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (о	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0,726,00	Стоимость на единицу измерения	0,726,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0,997,00	Стоимость на единицу измерения	0,997,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	1 274,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	0,00	Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий	0,00	Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	138997,60
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Электроснабжение			
Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	т. показ.
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	руб.
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	руб.
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	77641,69
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	68834,66
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	8867,03
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
Водоотведение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Общий объем потребления	мат. показ.	Общий объем потребления	1963,97
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	47836,13
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	39299,04
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	23901,77
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	47836,13
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	39299,04
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	23901,77

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (размер пени) и штрафов, уплаченных		Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (размер пени) и штрафов, уплаченных	
Горячее водоснабжение		Горячее водоснабжение	
Вид коммунальной услуги-		Вид коммунальной услугиГорячее во	
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	626,381
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	66128,70
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	58412,16
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3862,40

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	66128,70
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	58412,16
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	8682,40
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	
Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ят. показ.	Общий объем потребления	1836,51
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	45523,73
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	36440,65
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	20993,91
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	45523,73
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	36440,65
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	20993,91

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунальных ресурсов		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунальных ресурсов	
Отопление		Отопление	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	153,9918
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	229358,96
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	197966,03
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	75212,04
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	215541,58

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам)	197960,00
---	-----------------------------------	-----------

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	75212,00
--	--	----------

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	0,00
--	--	------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0,00	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Количество удовлетворенных претензий	0	Количество удовлетворенных претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета	0,00	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	0	Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	2	Направлено исковых заявлений	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	17 267,00	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	17 267,00

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1045,37 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1045,37 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1008,76 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1008,76 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:22

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14406,72 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14406,72 руб.