

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

Адрес: г. Осинники, ул. Революции, д.9

п.п.	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	01.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту объектов

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 лей (на начало периода)
---	--	--	--	------------------------------

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	137.864,54
---	--	--	--	------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

6	Задолженность потребителей (на начало года)	руб.	Задолженность потребителей (на начало года)	35 081.91
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию имущества)	руб.	Начислено за услуги (работы по содержанию имущества)	476 286.25
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	227 024.41
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	11 445.42
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	97 816.42
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	553 846.60

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	546 786,81
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых денежных средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых денежных средств	4 067,80
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам остатков	руб.	Всего денежных средств по счетам остатков	694 711,41
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	13814466
----	---	--	---	----------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	7071861
----	---	--	---	---------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12364586
------	---	--	---	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	79 861 85
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспе
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	94 924 27
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) п
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97 818 45
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16 182 85
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0 00
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	232 651 00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
--------	--	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.1	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	77 907.08
23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Эксплуатация и обслуживание помещений, принадлежащих на праве собственности на праве собственности
24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.2	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	2 102.40

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.3	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	99-995.00
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------

23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.3	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	51 677.00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Ведение реестра
--------	--	--	--	-----------------

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)		Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	
--------	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.1	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	242 540.00
23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Ведение дел по гражданским делам
24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	
25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.2	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	1 879.00
23.2.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Ведение дел по гражданским делам

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.2.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.3	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	635.00
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	--------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0.00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0.00
----	--------------------------------------	--	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0.00
----	---	--	---	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

30	Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	руб
----	----------------------------------	-----	----------------------------------	-----

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб
----	---	-----	---	-----

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
----	---	--	---	------

36	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	132752.26
----	---	--	---	-----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Водоотведение

37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	4515.7447
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	97796.87

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	94950.86
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	14144.49
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	97796.87
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	94950.86
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	14144.49
46.1	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

Горячее водоснабжение				
37.2	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.2	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	2177.1762
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	210951.54
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	198691.49
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	12154.49
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	210951.54
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	198691.49

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.2	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	------------------------

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.3	Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	2370.018
------	-------------------------	-----------	-------------------------	----------

40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	72156.18
------	------------------------	------	------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	70755.14
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8105.01
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу (поставщиками)	72156.18
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунальному ресурсу (поставщикам)		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунальному ресурсу (поставщикам)	70755.14
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу (поставщиками)	8105.01
46.3	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунальному ресурсу (поставщикам)		Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунальному ресурсу (поставщикам)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

Отопление

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.4	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	437.583
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	598888.73
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	629357.96
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	7348.27
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	553990.05
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	629357.96

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.4	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
----	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	1577,51
----	----------------------------------	----------------------------------	---------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	
----	---	---	--

52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	
----	------------------------------	------------------------------	--

53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	2440,88
----	--	--	---------

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1702,92

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
09.03.2018 12:18 -

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода потреблен
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 019,59
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия п
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24 185,86