

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул.Королева, д.6

пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
----	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	91 767.76
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	14 568.28
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию имущества)	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию имущества)	88 683.58
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	10 163.19
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	10 609.78
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	16 893.56

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	940.37
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	245.66
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	94.92
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по остаткам	руб.	Всего денежных средств по остаткам	196708.19

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	105 819,04
----	---	--	---	------------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	6 989,30
----	---	--	---	----------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 634,38 работ (услуг)
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21 195,95 работ (услуг)
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 620,17 работ (услуг)
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16 893,56
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28 545 966
------	---	-----	---	------------

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
------	---	-----	---	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Единица измерения
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность
25.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	28 545.00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуг)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуг)	Наименование работ (услуг), выполняемых в рамках выбранной работы (услуг)	Наименование работ (услуг), выполняемых в рамках выбранной работы (услуг)	Наименование работ (услуг), выполняемых в рамках выбранной работы (услуг)
24.2	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)
25.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2	Стоимость на единицу измерения	0,00	Стоимость на единицу измерения	0,00

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

27	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0,00
----	----------------------------------	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0,00
----	--------------------------------------	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	---	------

30	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	0,00
----	----------------------------------	----------------------------------	------

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
----	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	2896642
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	187711

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

Водоотведение				
37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.1	Общий объем потребления	мат. показ.	Общий объем потребления	896.2809
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	17986.34
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	18381.76
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	669.06
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	17986.34
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	18381.76

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.1	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Горячее водоснабжение

37.2	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------

38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.2	Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	463.8909
------	-------------------------	-----------	-------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	41685.80
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	41898.38
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	2145.45
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) комм.		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) комм.	41685.80
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	41898.38
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	2145.45
46.2	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.3	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	433.4764
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	12632.99
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	13316.55
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	92703
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	12632.99
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	13316.55

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.3	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Отопление				
-----------	--	--	--	--

37.4	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Отопление
------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------

38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
------	-------------------	---	-------------------	------

39.4	Общий объем потребления	н.т. показ.	Общий объем потребления	182.7976
------	-------------------------	-------------	-------------------------	----------

40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	225649.81
------	------------------------	------	------------------------	-----------

41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	234547.56
------	------------------------	------	------------------------	-----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

42.4	Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	15869.67
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	225849.81
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	284547.56
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	15869.67
46.4	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 21:56 -

53	Получено денежных средств по результатам проведения денежных средств по результатам				
----	---	--	--	--	--

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	677,11 работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 980,81 работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 445,00 работ (услуг)