

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Кирова, 4

| Наименование параметра                                                                                                                | Единица измерения                                        | Наименование показателя |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|
| Дата заполнения/ внесения изменений                                                                                                   | Дата заполнения/ внесения изменений                      | 28.02.2020              |
| Дата начала отчетного периода                                                                                                         | Дата начала отчетного периода                            | 01.01.2019              |
| Дата конца отчетного периода                                                                                                          | Дата конца отчетного периода                             | 31.12.2019              |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |                                                          |                         |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 85 976,25               |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                  |      |                                                                                  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, услугам (работам) | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, услугам (работам) | руб.      |
| - за содержание дома                                                             | руб. | Начислено за содержание дома                                                     | 10115,91  |
| - за текущий ремонт                                                              | руб. | Начислено за текущий ремонт                                                      | 1130,79   |
| - за услуги управления                                                           | руб. | Начислено за услуги управления                                                   | 18530,55  |
| Получено денежных средств, в том числе                                           | руб. | Получено денежных средств                                                        | 109465,97 |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                       | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                | 109465,97 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                           |      |                                                         |           |
|-----------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|-----------|
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений | руб. | Получено целевых взносов                                | 0,00      |
| - субсидий                                                | руб. | Получено субсидий                                       | 0,00      |
| - денежных средств от использования общего имущества      | руб. | Получено денежных средств                               | 0,00      |
| - прочие поступления                                      | руб. | Прочие поступления                                      | 0,00      |
| Всего денежных средств рублетом остатков                  | руб. | Всего денежных средств рублетом остатков                | 73 489,72 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 67 895,51 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                         |  |                                             |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|---------------|
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту |  |                                             |               |
| Наименование работ (услуг)                                                              |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с   |
|                                                                                         |  |                                             |               |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9 028,55 руб  |
| Наименование работ (услуг)                                                              |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с   |
|                                                                                         |  |                                             |               |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20 148,88 руб |
| Наименование работ (услуг)                                                              |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с   |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                             |            |                                             |                          |
|---------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|--------------------------|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2019, руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2019, руб.               |
| Наименование работ (услуг)                  |            | Наименование работ (услуг)                  | Работы (услуг)           |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2019, руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2019, руб.               |
| Наименование работ (услуг)                  |            | Наименование работ (услуг)                  | Проведение работ (услуг) |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2019, руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2019, руб.               |
| Наименование работ (услуг)                  |            | Наименование работ (услуг)                  | Прочая усл               |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2019, руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2019, руб.               |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                  |               |                                             |               |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|---------------|
| Наименование работ (услуг)                                                       |               | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 86 067,19 руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 86 067,19 руб |
| Наименование работ (услуг)                                                       |               | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      |               | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20 584,63 руб |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы |               |                                             |               |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы              |               | Наименование работы (услуги)                | Работы по с   |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                        |        |                                                                        |                 |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |                 |
| Единица измерения                                                      | -      | Единица измерения                                                      | -               |
| Стоимость на единицу измерения                                         | 0 руб. | Стоимость на единицу измерения                                         | 0 руб. 159 коп. |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |                 |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |                 |
| Единица измерения                                                      | -      | Единица измерения                                                      | -               |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                             |   |                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------|-----------|
| Стоимость на единицу измерения                              |   | Стоимость на единицу измерения                              | 25 355,00 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |           |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |           |
| Единица измерения                                           | - | Единица измерения                                           | -         |
| Стоимость на единицу измерения                              |   | Стоимость на единицу измерения                              | 27 784,00 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |           |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                                   |   |                                                             |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------|-----------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                   |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |           |
| Единица измерения                                                                                 | - | Единица измерения                                           | -         |
| Стоимость на единицу измерения                                                                    |   | Стоимость на единицу измерения                              | 1 719,00  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (оказания услуг) |   |                                                             |           |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора                                       |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |           |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                   |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |           |
| Единица измерения                                                                                 | - | Единица измерения                                           | -         |
| Стоимость на единицу измерения                                                                    |   | Стоимость на единицу измерения                              | 20 584,63 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                |  |                                                         |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------|------|
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |  |                                                         |      |
| Количество поступивших претензий                                               |  | Количество поступивших претензий                        | 0,00 |
| Количество удовлетворенных претензий                                           |  | Количество удовлетворенных претензий                    | 0,00 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                        |  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0,00 |
| Сумма произведенного перерасчета                                               |  | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                       |  |                                                         |      |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                             |  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)      | 0,00 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                               |     |                                                          |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------|-----|
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                      | руб | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб |
| Задолженность потребителей (на начало периода)                                                | руб | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                             | руб | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                       | руб | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                                 | руб | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |     |                                                          |     |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                         |            |                                                         |                         |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|
| Водоотведение                                           |            | Вид коммунальной услуги                                 | Вид коммунальной услуги |
| Вид коммунальной услуги                                 |            | Вид коммунальной услуги                                 | Водоотведение           |
| Единица измерения                                       | -          | Единица измерения                                       | м3                      |
| Общий объем потребления                                 | ят. показ. | Общий объем потребления                                 | 959,7781                |
| Начислено потребителям                                  | руб.       | Начислено потребителям                                  | 23700,25                |
| Оплачено потребителями                                  | руб.       | Оплачено потребителями                                  | 20876,34                |
| Задолженность потребителей                              | руб.       | Задолженность потребителей                              | 2599,40                 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг | 23700,25                |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг    | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг    | 20876,34                |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                       |      |        |        |
|-----------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги | руб. | 340,00 | 259,40 |
|-----------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|

|                                                                                       |      |      |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение сроков оплаты | руб. | 0,00 | 0,00 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|

|                         |  |                         |            |
|-------------------------|--|-------------------------|------------|
| Горячее водоснабжение   |  |                         |            |
| Вид коммунальной услуги |  | Вид коммунальной услуги | Горячее во |

|                   |   |                   |    |
|-------------------|---|-------------------|----|
| Единица измерения | - | Единица измерения | м3 |
|-------------------|---|-------------------|----|

|                         |           |                         |          |
|-------------------------|-----------|-------------------------|----------|
| Общий объем потребления | я. показ. | Общий объем потребления | 351,2902 |
|-------------------------|-----------|-------------------------|----------|

|                        |      |                        |          |
|------------------------|------|------------------------|----------|
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 29649,11 |
|------------------------|------|------------------------|----------|

|                        |      |                        |          |
|------------------------|------|------------------------|----------|
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 25113,09 |
|------------------------|------|------------------------|----------|

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                  |     |                                                            |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------|----------|
| Задолженность потребителей                                                       | руб | Задолженность потребителей                                 | 4760,63  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб | Начислено поставщиком (поставщиками)                       | 29649,11 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб | Оплачено поставщику (поставщикам)                          | 25110,09 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | 4760,63  |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) |          |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                         |            |                                                         |                        |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|------------------------|
| Холодное водоснабжение                                  |            |                                                         |                        |
| Вид коммунальной услуги                                 | -          | Вид коммунальной услуги                                 | Холодное водоснабжение |
| Единица измерения                                       | -          | Единица измерения                                       | м3                     |
| Общий объем потребления                                 | ат. показ. | Общий объем потребления                                 | 623,8277               |
| Начислено потребителям                                  | руб.       | Начислено потребителям                                  | 21449,88               |
| Оплачено потребителями                                  | руб.       | Оплачено потребителями                                  | 20464,21               |
| Задолженность потребителей                              | руб.       | Задолженность потребителей                              | 2206,05                |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг | 21449,88               |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг    | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг    | 20464,21               |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                                             |           |                                                                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы                                      | руб.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы                                      | руб.      |
| 2206,05                                                                                                     |           | 2206,05                                                                                                     |           |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение сроков оплаты коммунальных ресурсов | руб.      | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение сроков оплаты коммунальных ресурсов | руб.      |
|                                                                                                             |           |                                                                                                             |           |
| Отопление                                                                                                   |           | Отопление                                                                                                   |           |
| Вид коммунальной услуги                                                                                     |           | Вид коммунальной услуги                                                                                     | Отопление |
| Единица измерения                                                                                           | -         | Единица измерения                                                                                           | ГКал      |
| Общий объем потребления                                                                                     | т. показ. | Общий объем потребления                                                                                     | 168,262   |
| Начислено потребителям                                                                                      | руб.      | Начислено потребителям                                                                                      | 277024,93 |
| Оплачено потребителями                                                                                      | руб.      | Оплачено потребителями                                                                                      | 270027,58 |
| Задолженность потребителей                                                                                  | руб.      | Задолженность потребителей                                                                                  | 10262,14  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                                            |  |                                                             |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------|-----------|
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)                       |  | Начислено поставщиком (поставщиками)                        | 245665,07 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)                          |  | Оплачено поставщику (поставщиками)                          | 279927,58 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)             |  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)              | 10262,04  |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками) |  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) |           |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                                     |  |                                                         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------|---------|
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг       |  |                                                         |         |
| Количество поступивших претензий                                                    |  | Количество поступивших претензий                        | 100     |
| Количество удовлетворенных претензий                                                |  | Количество удовлетворенных претензий                    | 100     |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             |  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0       |
| Сумма произведенного перерасчета                                                    |  | Сумма произведенного перерасчета                        | 7696,09 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |  |                                                         |         |
| Направлено претензий потребителям-должникам                                         |  | Направлено претензий потребителям-должникам             | 0       |
| Направлено исковых заявлений                                                        |  | Направлено исковых заявлений                            | 2       |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                                                              |                               |                                             |                               |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Получено денежных средств                                                    | руб. по результатам претензий | Получено денежных средств                   | руб. по результатам претензий |
| СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества |                               |                                             |                               |
| Наименование работ (услуг)                                                   |                               | Наименование работ (услуг)                  | Уходная в                     |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                  |                               | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 578,07 руб.                   |
| Наименование работ (услуг)                                                   |                               | Наименование работ (услуг)                  | Горячая во                    |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:29

|                                             |                                             |                                             |                                             |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
| Наименование работ (услуг)                  | Наименование работ (услуг)                  | Наименование работ (услуг)                  | Наименование работ (услуг)                  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |