

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

г.Осинники, ул.Кирова, д.4

1.Общие сведения

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

1

Общая	площадь	помещений
-------	---------	-----------

651,40

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

2

В

ТОМ

числе

598,80

—

нежилых

помещений

0.00

—

помещений общего пользования

52,60

3

Кадастровый номер здания

42:31:0107008:20

4

Год

ввода в

эксплуатацию

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

1958

5

Состояние

исправный

6

Домом управляет

МУП "УГХ" г.Осинники

2.Общая характеристика

□

Наименование показателя

Значение показателя

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

1

Серия,	тип	проекта
I-447		

2

Описание	местоположения
кемеровская	область,

3

Индивидуальное	наименование	дома
не присвоено		

4

Тип	жилого	дома
Многоквартирный		дом

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

5

Год

ввода

В

1958

6

Материал

стен

Каменные,

кирпичные

7

Тип

перекрытий

деревянные

8

Этажность

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

2

9

Количество

подъездов

2

10

Количество

лифтов

0

11

Общая

площадь,

м

651,40

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

12

Площадь

жилых

помещений

598,80

—

Частная

598,80

—

Муниципальная

0,00

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

— Государственная

0.00

13

Площадь нежилых помещений,

0.00

14

Площадь участка, м

1576,00

15

Площадь придомовой территории,

1105,00

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

16

Инвентарный номер

00270

17

Кадастровый номер участка

42:31:0107008:5

18

Количество квартир

12

19

Количество жителей

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

23

20

Количество

лицевых

счетов

15

21

Конструктивные

особенности

Стены

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

22

Удельная

тепловая

—

фактический

100.97

—

нормативный

удельный

82.12

23

Класс

энергоэффективности

D

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

24

Дата проведения энергетического

13.09.2011

3.Состояние дома

□

Наименование показателя

Значение показателя

1

Общая степень износа

33.00%

2

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

Степень	износа	фундамента
33.00%		

3

Степень	износа	несущих
33.00%		

4

Степень	износа	перекрытий
33.00%		

4.Конструктивные элементы дома

□

Наименование	показателя
---------------------	-------------------

Значение	показателя
-----------------	-------------------

Фасад

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

669.24

669.24

0.00

Площадь	фасада	панельная,
---------	--------	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

0.00

5

Площадь фасада, облицованная

0.00

6

Площадь фасада, облицованная

0.00

7

Площадь фасада деревянная,

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

8

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

9

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

10

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

0.00

11

Площадь отмостки, м

96.80

12

Площадь остекления мест общего пользования (дерево),

3.56

13

Площадь остекления мест общего пользования (пластик),

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

14

Площадь индивидуального остекления (деревом)

49.00

15

Площадь индивидуального остекления

40.00

16

Площадь металлических дверных

16.00

17

Площадь иных дверных

0.00

18

Год проведения последнего

2011

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

Кровля

19

Площадь	кровли	общая,
567.50		

20

Площадь	кровли	шиферная
567.50		

21

Площадь	кровли	металлическая
0.00		

22

Площадь	кровли	иная
0.00		

23

Площадь	кровли	плоская,
---------	--------	----------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

0.00

24

Год

проведения

последнего

2011

Подвал

25

Сведения

о

подвале

неэксплуатируемый

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

26

Площадь

подвальных

помещений

436.50

27

Год

проведения

последнего

-

Помещения

общего

28

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

Площадь	помещений	общего
52,60		

29

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

2011

Мусоропроводы

30

Количество	мусоропроводов	в
0		

31

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

5.Инженерные системы

□

Наименование	показателя	
Значение	показателя	
Система		отопления
1		
Тип		
центральное		
2		

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

Количество	элеваторных	узлов
0		
3		
Длина	трубопроводов	системы отопления,
241.60		
4		
Год	проведения	последнего
2011		
5		
Количество	точек	ввода
1		
6		

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

7

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

1 - принят на коммерческий учёт в 2012 г.

8

Отпуск	отопления	производится
--------	-----------	--------------

по показаниям общедомовых ПУ

Система	горячего
---------	----------

9

Тип

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

централизованная

открытая

10

Длина

трубопроводов

системы

80.30

11

Год

проведения

последнего

2011

12

Количество

точек

ввода

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

1

13

Количество

узлов

управления

1

14

Количество

общедомовых

приборов

1-

принят на коммерческий учёт в 2012 г.

15

Отпуск

горячей

воды

по нормативам или квартирным ПУ

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

Система

холодного

16

Тип

централизованное

17

Длина

трубопроводов

системы

80.30

18

Год

проведения

последнего

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

2011

19

Количество

точек

ввода

1

20

Количество

общедомовых

приборов

0

21

Отпуск

холодной

воды

по нормативам или квартирным ПУ

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

Система

водоотведения

22

Тип

центральная

23

Длина

трубопроводов

системы

71.20

24

Год

проведения

последнего

2011

Система

электроснабжения

25

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

Система электроснабжения

централизованное

26

Длина сетей в местах

21.06

27

Год проведения последнего

-

28

Количество точек ввода

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

29

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

1

30

Отпуск	электричества	производится
по нормативам или квартирным ПУ		

Система	газоснабжения
---------	---------------

31

Вид	системы	газоснабжения
отсутствует		

32

Длина	сетей	соответствующих
-------	-------	-----------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

-

33

Длина

сетей

не

-

34

Год

проведения

последнего

-

35

Количество

точек

ввода

-

36

Количество

общедомовых

приборов учета

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

37

Отпуск

газа

производится

-

6. Участие в программах фонда ЖКХ

□

Наименование

показателя

Значение

показателя

Программы

капремонта

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

1

Выделено

средств всего, руб.

1

662

062

-

выделено

фондом

1 033 587

-

выделено

Субъектом

381 792

- выделено

муниципалитетом,

руб.

163 580

-

выделено

собственниками

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:52 - Обновлено 04.06.2015 11:03

83 103

2

По

видам

3

Акт

приемки

МКД

30.11.2011 г.

4

Протокол

общего

собрания

30.11.2011 г.