

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул.Ефимова, д.40/2

п.п.	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018 г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	---------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017 г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	---------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017 г.
---	------------------------------	--	------------------------------	---------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
---	--	--	--	--------

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год**

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	2015
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию	137808,92
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание	45146,53
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	92462,39

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год**

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	183 395.44
12	- денежных средств от собственников/наемщиков/платящих за содержание имущества	руб.	Получено денежных средств от собственников/наемщиков/платящих за содержание имущества	183 395.44
13	- целевых взносов от собственников/наемщиков/платящих за содержание имущества	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наемщиков/платящих за содержание имущества	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых денежных средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых денежных средств	0.00
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств в руб.	руб.	Всего денежных средств в руб.	183 395.44

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год**

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	45 146,58	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	45 146,58
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год**

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00
------	-------------------------------------	------	-------------------------------------	------

21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
------	----------------------------	--	----------------------------	-----------------

22.5	Годовая фактическая стоимость работ	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00
------	-------------------------------------	------	-------------------------------------	------

21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
------	----------------------------	--	----------------------------	---------------

22.6	Годовая фактическая стоимость работ	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00
------	-------------------------------------	------	-------------------------------------	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

---

21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
------	---	--	---	------

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
------	---	--	---	------

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год**

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Единица измерения	Наименование работы (услуги)	Единица измерения
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	руб.



**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год**

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Единица измерения	Наименование работы (услуги)	Единица измерения
------	--	-------------------	------------------------------	-------------------

24.2	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)
------	--	--	--	--

25.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
------	-------------------	---	-------------------	---

26.2	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения
------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год**

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

27	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0	00
----	----------------------------------	----------------------------------	---	----

28	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0	00
----	--------------------------------------	--------------------------------------	---	----

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	00
----	---	---	---	----

30	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	0	00
----	----------------------------------	----------------------------------	---	----

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0	00
----	--	--	---	----

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год**

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб
----	--	-----	---	-----

33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб
----	--	-----	---	-----

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб
----	---	-----	--	-----

35	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб
----	--	-----	---	-----

36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб
----	---	-----	--	-----

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

Водоотведение				
37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.1	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	4485.37
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	92411.09
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	89215.58
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3987.75
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	92411.09
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	89215.58

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность поставщика	Задолженность поставщика	3997,75
------	---	--------------------------	--------------------------	---------

46.1	Размер пени и штрафов, рубаченные поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов поставщику	Размер пени и штрафов поставщику	0
------	--	----------------------------------	----------------------------------	---

Горячее водоснабжение

37.2	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	-----------------------

38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.2	Общий объем потребления	инт. показ.	Общий объем потребления	2233.9156
------	-------------------------	-------------	-------------------------	-----------

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год**

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	206002.39
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	201757.92
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8953.04
43.2	Начислено поставщикам (поставщиками)	руб.	Начислено поставщикам (поставщиками)	206002.39
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам)	201757.92
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	8953.04
46.2	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам)	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.3	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	2267.1093
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	66938.71
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	65177.89
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	876.4
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	66938.71
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	65177.89

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность поставщика (поставщик)	Задолженность поставщика (поставщик)	Задолженность поставщика (поставщик)
------	---	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

46.3	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Отопление

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
------	-------------------------	--	-------------------------	-----------

38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
------	-------------------	---	-------------------	------

39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	507.5876
------	-------------------------	-------------	-------------------------	----------

40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	704363.66
------	------------------------	------	------------------------	-----------

41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	745560.67
------	------------------------	------	------------------------	-----------



Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

42.4	Задолженность потребителей	Задолженность потребителей	54228.27
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (коммунальными) компаниями	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (коммунальными) компаниями	622460.33
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (коммунальными) компаниями	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (коммунальными) компаниями	745500.67
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (коммунальными) компаниями	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (коммунальными) компаниями	51899.87
46.4	Размер пени и штрафов, рубаченные поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (коммунальными) компаниями	Размер пени и штрафов, рубаченные поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (коммунальными) компаниями	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	471,71

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор  
16.03.2018 21:40 -

53	Получено денежных средств	по результатам	получено денежных средств	по результатам
----	---------------------------	----------------	---------------------------	----------------

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 773,22
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10 990,57
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00