

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул. Ефимова, д.15

п.п.	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2018 г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	---------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017 г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	---------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017 г.
---	------------------------------	--	------------------------------	---------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	439 975.96
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	42 499.28
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	60 1087.38
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	265 585.26
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	14 577.50
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	120 924.62

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	589 820.78
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	585 752.00
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	4 067.80
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам остатков	руб.	Всего денежных средств по счетам остатков	4 067.80

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	405,258,10
----	---	--	---	------------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	58,562,48
----	---	--	---	-----------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	87 007 27
21.2	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	100 217 83
21.3	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	85 477 16
21.4	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	182 694,78 руб.
------	---	--	---	-----------------

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	109 217,16 руб.
------	---	--	---	-----------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)
25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.1	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	159 883.03

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
--------	--	--	--	--

24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.2	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	5 371,40
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	----------

23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
--------	--	--	--	--

24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.3	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	12448.00
23.1.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.4	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	10999.75

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость работ (услуг)
24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)
25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	26179.00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией (исполнителем)	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией (исполнителем)	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией (исполнителем)	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией (исполнителем)
--------	---	---	---	---

24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.2	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	89 000.00
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0.00
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0.00
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	--	---	------

30	Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
----	--	--	--	------

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
----	--	--	--	------

33	Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	153383,89
----	--	--	--	-----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

36	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	163218,30
----	---	--	---	-----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Электроснабжение

37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	------------------

38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
------	-------------------	---	-------------------	-------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

39.1	Общий объем потребления	мат. показ.	Общий объем потребления	0
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	0
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

46.1	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Водоотведение

37.2	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	---------------

38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.2	Общий объем потребления	ит. показ.	Общий объем потребления	4650.6669
------	-------------------------	------------	-------------------------	-----------

40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	96939.47
------	------------------------	------	------------------------	----------

41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	91705.65
------	------------------------	------	------------------------	----------

42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	28984.66
------	----------------------------	------	----------------------------	----------

43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	96939.47
------	---	------	---	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммунальных услуг		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммунальных услуг	91705,65
------	---	--	---	----------

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	28994,66
------	---	--	---	----------

46.2	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммунальных услуг		Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммунальных услуг	
------	--	--	--	--

Горячее водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	-----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	2280.1313
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	211449.58
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	201653.02
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	20163.52
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	211449.58
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	201653.02
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	20163.52

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

46.3	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Холодное водоснабжение

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	------------------------

38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.4	Общий объем потребления	ит. показ.	Общий объем потребления	2372.1847
------	-------------------------	------------	-------------------------	-----------

40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	70667.07
------	------------------------	------	------------------------	----------

41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	66007.36
------	------------------------	------	------------------------	----------

42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	24549.87
------	----------------------------	------	----------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) ком			
------	--	--	--	--

44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммуна			
------	--	--	--	--

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (постав			
------	---	--	--	--

46.4	Размер пени и штрафов, рубаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (постав			
------	---	--	--	--

Отопление

37.5	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
38.5	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

39.5	Общий объем потребления	мат. показ.	Общий объем потребления	410.3101
40.5	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	569344.84
41.5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	584149.03
42.5	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	70521.25
43.5	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками)	510160.00
44.5	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам)	584149.03
45.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	70521.25

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

46.5	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
----	---	---	---	---

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
16.03.2018 22:31 -

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 053,85
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 541,91
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26 784,85