

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

г.Осинники, ул.Ефимова, д.15

1.Общие сведения

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

1

Общая	площадь	помещений
-------	---------	-----------

4342,70

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

2

В

ТОМ

числе

2709,50

—

нежилых

помещений

670,60

—

помещений общего пользования

962,60

3

Кадастровый номер здания

42:31:0107050:746

4

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Год	ввода в	эксплуатацию
1982		
5		
Состояние		
исправный		
6		
Домом	управляет	
МУП	"УГХ"	г.Осинники

2.Общая характеристика

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Значение	показателя	
1		
Серия,	тип	проекта
II-08		
2		
Описание		местоположения
кемеровская		область,
3		
Индивидуальное	наименование	дома
не присвоено		

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

4

Тип	жилого	дома
-----	--------	------

Многоквартирный	дом
-----------------	-----

5

Год	ввода	в
-----	-------	---

1982

6

Материал	стен
----------	------

Каменные,	кирпичные
-----------	-----------

7

Тип	перекрытий
-----	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

железобетонные

8

Этажность

5

9

Количество

подъездов

4

10

Количество

лифтов

0

11

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Общая	площадь,	м
4342,70		
12		
Площадь	жилых	помещений
3380,10		
—	Частная	
3318,30		
—	Муниципальная	
61.80		

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

— Государственная

0.00

13

Площадь нежилых помещений,

670,60

14

Площадь участка, м

4709,00

15

Площадь придомовой территории,

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

3837,00

16

Инвентарный

номер

8319

17

Кадастровый

номер

участка

42:31:0107050:85

18

Количество

квартир

56

19

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Количество	жителей
------------	---------

131

20

Количество	лицевых	счетов
------------	---------	--------

58

21

Конструктивные	особенности
----------------	-------------

Стены	-
-------	---

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

22

Удельная

тепловая

—

фактический

0.00

—

нормативный

удельный

0.00

23

Класс

энергоэффективности

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

не

присвоен

24

Дата

проведения

энергетического

не проводился

25

Дата

начала

приватизации

01.02.1993

3.Состояние дома

□

Наименование

показателя

Значение

показателя

1

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Общая степень износа

18.00%

2

Степень износа фундамента

18.00%

3

Степень износа несущих

18.00%

4

Степень износа перекрытий

18.00%

4.Конструктивные элементы дома

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

Фасад

1

Площадь	фасада	общая,
---------	--------	--------

2441.60

2

Площадь	фасада	оштукатуренная,
---------	--------	-----------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

0.00

3

Площадь фасада нештукатуренная,

2441.60

4

Площадь фасада панельная,

0.00

5

Площадь фасада, облицованная

0.00

6

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Площадь	фасада,	облицованная
---------	---------	--------------

0.00

7

Площадь	фасада	деревянная,
---------	--------	-------------

0.00

8

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

9

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

10

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

11

Площадь	отмостки,	м
---------	-----------	---

119.78

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

12

Площадь остекления мест общего пользования (дерево) ,

11.20

13

Площадь остекления мест общего пользования (пластик) ,

0.00

14

Площадь индивидуального остекления (дерево)м

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

348.80

15

Площадь

индивидуального

остекления

0.00

16

Площадь

металлических

дверных

0.00

17

Площадь

иных

дверных

112.00

18

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

Кровля

19

Площадь	кровли	общая,
---------	--------	--------

690.20

20

Площадь	кровли	шиферная
---------	--------	----------

690.20

21

Площадь	кровли	металлическая
---------	--------	---------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

0.00

22

Площадь

кровли

иная

0.00

23

Площадь

кровли

плоская,

0.00

24

Год

проведения

последнего

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

2009

Подвал

25

Сведения

о

подвале

эксплуатируемый

26

Площадь

подвальных

помещений

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

937.20

27

Год

проведения

последнего

-

Помещения

общего

28

Площадь

помещений

общего

962,60

29

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

2007

Мусоропроводы

30

Количество	мусоропроводов	в
------------	----------------	---

0

31

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

5.Инженерные системы

□

Наименование		показателя
Значение		показателя
Система		отопления
1		
Тип		
центральное		
2		
Количество		элеваторных узлов

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

0

3

Длина

трубопроводов

системы отопления,

984.00

4

Год

проведения

последнего

-

5

Количество

точек

ввода

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

1

6

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

7

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

1 - принят на коммерческий учёт в 2010 г.

8

Отпуск	отопления	производится
--------	-----------	--------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

по	показаниям	общедомовых
----	------------	-------------

Система	горячего
---------	----------

9

Тип

централизованная	закрытая
------------------	----------

10

Длина	трубопроводов	системы
-------	---------------	---------

434.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

11

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

нет	данных
-----	--------

12

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

13

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

1

14

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

1 - принят на коммерческий учёт в 2010 г.

15

Отпуск	горячей	воды
--------	---------	------

по	нормативам или квартирным ПУ
----	------------------------------

Система	холодного
---------	-----------

16

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Тип

централизованное

17

Длина

трубопроводов

системы

434.00

18

Год

проведения

последнего

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

-

19

Количество

точек

ввода

1

20

Количество

общедомовых

приборов

0

21

Отпуск

холодной

воды

по

нормативам или квартирным ПУ

Система	водоотведения
---------	---------------

22		
----	--	--

Тип		
-----	--	--

централизованная		
------------------	--	--

23		
----	--	--

Длина	трубопроводов	системы
-------	---------------	---------

266.00		
--------	--	--

24		
----	--	--

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

-

Система

электроснабжения

25

Система

электроснабжения

централизованное

26

Длина

сетей

в местах

132.00

27

Год

проведения

последнего

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

-

28

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

29

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

1

30

Отпуск	электричества	производится
--------	---------------	--------------

Паспорт дома

Автор: Администратор
20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

по нормативам

Система газоснабжения

31

Вид системы газоснабжения

отсутствует

32

Длина сетей соответствующих

-

33

Длина сетей не

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

34

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

35

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

-

36

Количество	общедомовых	приборов учета
------------	-------------	----------------

-

37

Отпуск	газа	производится
--------	------	--------------

-

6. Участие в программах фонда ЖКХ

□

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

Программы	капремонта
-----------	------------

1

Выделено	средств всего, руб.
----------	---------------------

767	390
-----	-----

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

-	выделено	фондом
656 120		
-	выделено	Субъектом
68 750		
- выделено	муниципалитетом,	руб.
4 150		
-	выделено	собственниками
38 370		
2		
По		видам

Паспорт дома

Автор: Администратор

20.03.2014 09:43 - Обновлено 08.06.2015 15:27

3

Акт

приемки

МКД

30.06.2009

4

Протокол

общего

собрания

30.06.2009