

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул.Ермака д.16

пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
----	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	109 416,84
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	166 201,28
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию имущества)	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию имущества)	1 007 88,66
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	650 387,92
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	265 249,20
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	188 151,20

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1108 695.91
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	107 000.00
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	694.92
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам остатков	руб.	Всего денежных средств по счетам остатков	1 216 390.83

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	269 692,00
----	---	--	---	------------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	162 987,00
----	---	--	---	------------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	92 088 750
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	911 085 280
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	95 617 750
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	200 738 80	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	------------	---

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения
------	----------------------------	--	----------------------------	--

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	59 846 25	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	-----------	---

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуг)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)
--------	---	---	---	---

25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)
--------	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.2	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	24941.66
23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией		Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.3	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	1548.02
23.1.4	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией		Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.1.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.4	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	15 726.24
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	-----------

23.1.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
--------	--	--	--	--

24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.1.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

26.1.4	Стоимость на единицу измерения	изм	Стоимость на единицу измерения	5 020.73
--------	--------------------------------	-----	--------------------------------	----------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	изм	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	изм
--------	--	-----	--	-----

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказаний)	изм	Периодичность выполнения работ (оказаний)	изм
--------	---	-----	---	-----

25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.1	Стоимость на единицу измерения	изм	Стоимость на единицу измерения	81 889.37
--------	--------------------------------	-----	--------------------------------	-----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой управляющей организацией		Наименование работы (услуги), выполняемой управляющей организацией	Единица измерения
--------	--	--	--	-------------------

24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказаний)		Периодичность выполнения работ (оказаний)	
--------	---	--	---	--

25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.2	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	8454,81
--------	--------------------------------	-----	--------------------------------	---------

23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой управляющей организацией		Наименование работы (услуги), выполняемой управляющей организацией	Единица измерения
--------	--	--	--	-------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.2	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	9 808.03
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0,00
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0,00
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	---	---	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

30	Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	руб
----	----------------------------------	-----	----------------------------------	-----

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб
----	---	-----	---	-----

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
----	---	------	---	------

36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	278951.50
----	---	------	---	-----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Водоотведение

37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.1	Общий объем потребления	мат. показ.	Общий объем потребления	10306.1331
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	208053.81
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	215432.83

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

42.1	Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	201424.27
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	208050.81
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	215432.83
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	28404.67
46.1	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

Горячее водоснабжение

37.2	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.2	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	4332.9617
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	389507.33
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	397107.4
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	49103.65
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	389507.33
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	397107.4

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.2	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	------------------------

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.3	Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	5986.5892
------	-------------------------	-----------	-------------------------	-----------

40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	175271.61
------	------------------------	------	------------------------	-----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	181044.58
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	25670.98
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	75271.61
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	181044.58
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	25670.98
46.3	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

Отопление

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.4	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	1195.344
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1386909.74
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1352552.27
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	174752.61
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	1488096.54
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	1352552.27

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.4	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщик)
------	--	--	--	--

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
----	---	---	---	---

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
----	---	---	---	---

52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
----	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств
----	--	--	--	--

Автор: Администратор
22.03.2018 21:35 -

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 551,89
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 856,25
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	48 671,85