

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул. Гагарина, д.38

пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
----	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2018 г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	---------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	248 228.78
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	15 558.52
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	71 304.04
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	46 970.92
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	10 297.99
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	12 035.12

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	80 052.99
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	78 358.08
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	0.00
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам	руб.	Всего денежных средств по счетам	169 100.79

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	230 436,4
----	---	--	---	-----------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	851 978
----	---	--	---	---------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 078,36	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 078,36
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 836,66	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 836,66
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ	0,00	Годовая фактическая стоимость работ	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 660 97
------	---	--	---	-----------

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 581 02
------	---	--	---	-----------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуг)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
--------	--	--	--	--

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.1	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	20 005.97
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	-----------

23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
--------	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.2	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	2655,00
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	---------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	
--------	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	2581,90
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	---------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0,00
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0,00
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	---	---	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

30	Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	руб
----	----------------------------------	-----	----------------------------------	-----

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

32	Переходящие остатки денежных средств (с начала периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
----	---	-----	--	-----

33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб
----	---	-----	---	-----

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на	0,00
----	---	--	--	------

36	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец пер	242 184,18
----	---	--	--	------------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальн

Электроснабжение

37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Электроснабжен
------	-------------------------	--	-------------------------	----------------

38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
------	-------------------	---	-------------------	-------

39.1	Общий объем потребления	ит. показ.	Общий объем потребления	0
------	-------------------------	------------	-------------------------	---

40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0
------	------------------------	------	------------------------	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу	
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальному ресурсу	0.00
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальному ресурсу	0.00
46.1	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальному ресурсу	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

Водоотведение				
37.2	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.2	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	1261.3878
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	25279.22
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	19581.14
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	2013.31
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	25279.22
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	19581.14

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.2	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Горячее водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.3	Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	480.3981
------	-------------------------	-----------	-------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	14482.81
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	15073.04
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	1200.97
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу (поставщиками) коммунальному ресурсу		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу (поставщиками) коммунальному ресурсу	14482.81
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунальному ресурсу		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу	15073.04
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу	1200.97
46.3	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу		Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

Холодное водоснабжение

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.4	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	773.2259
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	22483.26
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	16719.06
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	2525.24
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	22483.26
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	16719.06

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	2525.84
------	---	---	---	---------

46.4	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	0
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	---

Отопление				
-----------	--	--	--	--

37.5	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Отопление	
------	-------------------------	-------------------------	-----------	--

38.5	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
------	-------------------	---	-------------------	------

39.5	Общий объем потребления	н.т. показ.	Общий объем потребления	129.0423
------	-------------------------	-------------	-------------------------	----------

40.5	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	157963.77
------	------------------------	------	------------------------	-----------

41.5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	185950.02
------	------------------------	------	------------------------	-----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

42.5	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	17573.96
43.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) ком		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) ком	157960.77
44.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммун		Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммун	185950.02
45.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (постав		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (постав	17573.96
46.5	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	1200
48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	1200
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	000
50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	82504.82

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:58 -

53	Получено денежных средств по результатам проведения денежных средств		Получено денежных средств по результатам проведения денежных средств	
----	--	--	--	--

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 652,12