

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

### Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

адрес: г.Осинники, ул.Гагарина, 36

| Наименование параметра                                                                                                                |     | Единица измерения                                                                                     | Наименование показателя |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Дата заполнения/ внесения изменений                                                                                                   |     | Дата заполнения/ внесения изменений                                                                   | 02.03.2021              |
| Дата начала отчетного периода                                                                                                         |     | Дата начала отчетного периода                                                                         | 01.01.2020г             |
| Дата конца отчетного периода                                                                                                          |     | Дата конца отчетного периода                                                                          | 31.12.2020г             |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |     |                                                                                                       |                         |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                                              | руб | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                              | 52 697,09               |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме                                 | руб | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | 672 041,73              |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                                            |      |                                                                   |          |
|------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------|----------|
| - за содержание дома                                       | руб. | Начислено за содержание дома                                      | 55600,20 |
| - за текущий ремонт                                        | руб. | Начислено за текущий ремонт                                       | 2903,63  |
| - за услуги управления                                     | руб. | Начислено за услуги управления                                    | 13708,90 |
| Получено денежных средств, в том числе                     |      | Получено денежных средств                                         | 65828,34 |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений |      | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 63828,34 |
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  |      | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | 0,00     |
| - субсидий                                                 | руб. | Получено субсидий                                                 | 0,00     |
| - денежных средств от использования общего имущества       | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества       | 2000,00  |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                                                                         |      |                                             |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------|----------------------|
| - прочие поступления                                                                    | руб. | Прочие поступления                          | 0,00                 |
| Всего денежных средств рублетом остатков                                                | руб. | Всего денежных средств                      | 13461,26             |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                 | руб. | Переходящие остатки денежных средств        | 58976,77             |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту |      |                                             |                      |
| Наименование работ (услуг)                                                              |      | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4070,86              |
| Наименование работ (услуг)                                                              |      | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21687,23             |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                             |     |                                             |              |
|---------------------------------------------|-----|---------------------------------------------|--------------|
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1440,33 руб  |
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Работы (усл  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 13768,90 руб |
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Проведение   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб     |
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Прочая усл   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб     |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                                                                  |  |                                             |               |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|---------------|
| Наименование работ (услуг)                                                       |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21 167,97 руб |
| Наименование работ (услуг)                                                       |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9 104,03 руб  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы |  |                                             |               |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)     |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с   |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                                                                                    |          |                                                                                       |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                    |          | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       |          |
| Единица измерения                                                                                  | -        | Единица измерения                                                                     | -        |
| Стоимость на единицу измерения                                                                     | 01437,97 | Стоимость на единицу измерения                                                        | 01437,97 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (оказанных услуг) |          |                                                                                       |          |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказанных услуг)              |          | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказанных услуг) |          |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                    |          | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       |          |
| Единица измерения                                                                                  | -        | Единица измерения                                                                     | -        |
| Стоимость на единицу измерения                                                                     | 0194,03  | Стоимость на единицу измерения                                                        | 0194,03  |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)                     |          |                                                                                       |          |
| Количество поступивших претензий                                                                   | 00       | Количество поступивших претензий                                                      | 00       |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                                          |  |                                                          |           |
|----------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|-----------|
| Количество удовлетворенных претензий                     |  | Количество удовлетворенных претензий                     | 0,00      |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  |  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | 0,00      |
| Сумма произведенного перерасчета                         |  | Сумма произведенного перерасчета                         | 0,00      |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам |  |                                                          |           |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0,00      |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00      |
| Задолженность потребителей (на начало периода)           |  | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 158523,49 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0,00      |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0,00      |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                                                                               |                            |                                                         |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|----------|
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                                 | Задолженность потребителей | 18146,31                                                | руб.     |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |                            |                                                         |          |
| Горячее водоснабжение                                                                         |                            |                                                         |          |
| Вид коммунальной услуги                                                                       | Вид коммунальной услуги    | Горячее водоснабжение                                   |          |
| Единица измерения                                                                             | -                          | Единица измерения                                       | м3       |
| Общий объем потребления                                                                       | т. показ.                  | Общий объем потребления                                 | 302,7312 |
| Начислено потребителям                                                                        | руб.                       | Начислено потребителям                                  | 9662,59  |
| Оплачено потребителями                                                                        | руб.                       | Оплачено потребителями                                  | 12814,27 |
| Задолженность потребителей                                                                    | руб.                       | Задолженность потребителей                              | 0        |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг                                       | руб.                       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг | 9662,59  |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг                                          | руб.                       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг    | 12814,27 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                                            |            |                                                            |           |
|------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|-----------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | руб.      |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | руб.      |
| Отопление                                                  |            | Отопление                                                  |           |
| Вид коммунальной услуги                                    |            | Вид коммунальной услуги                                    | Отопление |
| Единица измерения                                          | -          | Единица измерения                                          | ГКал      |
| Общий объем потребления                                    | ат. показ. | Общий объем потребления                                    | 129,489   |
| Начислено потребителям                                     | руб.       | Начислено потребителям                                     | 207949,32 |
| Оплачено потребителями                                     | руб.       | Оплачено потребителями                                     | 178308,04 |
| Задолженность потребителей                                 | руб.       | Задолженность потребителей                                 | 17565,26  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                                                               |     |                                                                               |           |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг                       | руб | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг                       | 207949,82 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг                          | руб | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг                          | 178800,04 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг             | руб | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг             | 178565,26 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг | руб | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг | 0,00      |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг |     |                                                                               |           |
| Количество поступивших претензий                                              |     | Количество поступивших претензий                                              | 1,00      |
| Количество удовлетворенных претензий                                          |     | Количество удовлетворенных претензий                                          | 1,00      |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                                                                                     |                                                                      |                                                                      |                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                                             | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              |
| Сумма произведенного перерасчета                                                                    | Сумма произведенного перерасчета                                     | Сумма произведенного перерасчета                                     | Сумма произведенного перерасчета                                     |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников                 |                                                                      |                                                                      |                                                                      |
| Направлено претензий потребителям-должникам                                                         | Направлено претензий потребителям-должникам                          | Направлено претензий потребителям-должникам                          | Направлено претензий потребителям-должникам                          |
| Направлено исковых заявлений                                                                        | Направлено исковых заявлений                                         | Направлено исковых заявлений                                         | Направлено исковых заявлений                                         |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы                                | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |
| СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме |                                                                      |                                                                      |                                                                      |
| Наименование работ (услуг)                                                                          | Наименование работ (услуг)                                           | Наименование работ (услуг)                                           | Наименование работ (услуг)                                           |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                          |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

|                                             |            |                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|------------|
| Наименование работ (услуг)                  |            | Наименование работ (услуг)                  | Горячая во |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 140,13 руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 140,13 руб |
| Наименование работ (услуг)                  |            | Наименование работ (услуг)                  | Электричес |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 91,00 руб  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 91,00 руб  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 17.03.2021 22:55

---