

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

п.п.	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2018 г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	---------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017 г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	---------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017 г.
---	------------------------------	--	------------------------------	---------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 руб. (на начало периода)
---	--	--	--	-------------------------------

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	22 140,89 руб. (на начало периода)
---	--	--	--	------------------------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

6	Задолженность потребителей (на начало года)	руб.	Задолженность потребителей (на начало года)	68 614.91
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (работы) по содержанию	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (работы) по содержанию	81 789.06
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	57 307.95
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	141.98
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	17 289.43
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	77 669.13

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	77 868 13
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0 00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых денежных средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых денежных средств	0 00
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам остатков	руб.	Всего денежных средств по счетам остатков	45 528 24
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	56 569,44
----	---	--	---	-----------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	67 685,14
----	---	--	---	-----------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16 866 25
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	95 840 85
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 800 80
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17 289 45

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
------	----------------------------	--	----------------------------	-----------------

22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
------	---	--	---	--

21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
------	----------------------------	--	----------------------------	---------------

22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
------	---	--	---	--

21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер.
------	----------------------------	--	----------------------------	------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения
------	----------------------------	--	----------------------------	--

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуг)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)
--------	--	--	--	--

25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	23 809.34
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией
--------	--	--	--	--

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

28	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	--	---	------

30	Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
----	--	--	--	------

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
----	--	--	--	------

33	Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	250795.78
----	--	--	--	-----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

36	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	255097,10
----	---	--	---	-----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Электроснабжение

37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	------------------

38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
------	-------------------	---	-------------------	-------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

39.1	Общий объем потребления	мат. показ.	Общий объем потребления	0
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	0
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0.00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

46.1	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Водоотведение

37.2	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	---------------

38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.2	Общий объем потребления	ит. показ.	Общий объем потребления	0
------	-------------------------	------------	-------------------------	---

40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0.00
------	------------------------	------	------------------------	------

41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
------	------------------------	------	------------------------	------

42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
------	----------------------------	------	----------------------------	------

43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	0.00
------	---	------	---	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов (поставщикам) коммунальных ресурсов (поставщикам) коммунальных ресурсов			
------	---	--	--	--

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов (поставщиками) коммунальных ресурсов (поставщиками) коммунальных ресурсов			
------	--	--	--	--

46.2	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов (поставщикам) коммунальных ресурсов (поставщикам) коммунальных ресурсов			
------	--	--	--	--

Горячее водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	-----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	433.3708
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	38818.06
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	44007.42
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	68762.84
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	38818.06
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	44007.42
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	68762.84

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

46.3	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Холодное водоснабжение

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	------------------------

38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.4	Общий объем потребления, т. показ.		Общий объем потребления, т. показ.	560.0829
------	------------------------------------	--	------------------------------------	----------

40.4	Начислено потребителям, руб.		Начислено потребителям, руб.	16177.48
------	------------------------------	--	------------------------------	----------

41.4	Оплачено потребителями, руб.		Оплачено потребителями, руб.	15286.38
------	------------------------------	--	------------------------------	----------

42.4	Задолженность потребителей, руб.		Задолженность потребителей, руб.	26802.96
------	----------------------------------	--	----------------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) ком			
------	---	--	--	--

44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммуна			
------	---	--	--	--

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (постав			
------	--	--	--	--

46.4	Размер пени и штрафов, рубаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			
------	--	--	--	--

Отопление

37.5	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
------	-------------------------	--	-------------------------	-----------

38.5	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
------	-------------------	---	-------------------	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

39.5	Общий объем потребления	мат. показ.	Общий объем потребления	187.0805
40.5	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	228075.99
41.5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	219476.39
42.5	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	159531.32
43.5	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками)	228075.99
44.5	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам)	219476.39
45.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	159531.32

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

46.5	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
----	---	---	---	---

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
17.03.2018 17:42 -

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	953,41
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2841,09
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8116,42