

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул. 50 лет Октября, д.17

п.п.	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	101 568.24
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	58 329.51
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию имущества)	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию имущества)	10 070.94
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	23 415.84
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	98 038.91
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	78 561.19

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	468 612.16
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	464 544.66
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	4 067.80
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам остатков	руб.	Всего денежных средств по счетам остатков	570 180.40

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	69 406,37
----	---	--	---	-----------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	54 856,09
----	---	--	---	-----------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26 838 05
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	100 990 05
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	94 909 05
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

21.8	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуг)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)
--------	--	--	--	--

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)
--------	--	--	--	--

25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	105 074.50
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	------------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность
--------	---	---------------	---	---------------

25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	27 995.00
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------

23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)	Периодичность
--------	---	---------------	---	---------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.2	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	2 100,00
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
----	--------------------------------------	--	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении отказано		Количество претензий, в удовлетворении отказано	0,00
----	---	--	---	------

30	Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	123381,26
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

36	Задолженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	111975.26
----	---	---	-----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Водоотведение

37.1	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	м3
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	4299.3661
40.1	Начислено потребителям	руб.	89774.31
41.1	Оплачено потребителями	руб.	93322.07
42.1	Задолженность потребителей	руб.	15536.77

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) ком			89754.01
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммуна			98322.07
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (постав			5500.73
46.1	Размер пени и штрафов, рубаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

Горячее водоснабжение				
37.2	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.2	Общий объем потребления	ит. показ.	Общий объем потребления	1846.5854
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	171793.03
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	177718.81
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	27651.34
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	171793.03
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	177718.81

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	27651.64 (поставщик)
------	---	---	---	----------------------

46.2	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------------

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.3	Общий объем потребления	ит. показ.	Общий объем потребления	2464.4019
------	-------------------------	------------	-------------------------	-----------

40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	73369.45
------	------------------------	------	------------------------	----------

41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	76594.52
------	------------------------	------	------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	18063.55
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	73389.45
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммунальных услуг	78594.52
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	18063.55
46.3	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммунальных услуг	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

Отопление

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.4	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	411.246
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	541342.05
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	575928.51
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	55723.62
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	541342.05
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	575928.51

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщик) коммунальных услуг (поставщик)		Задолженность перед поставщиком (поставщик) коммунальных услуг (поставщик)	55700,69
------	--	--	--	----------

46.4	Размер пени и штрафов, рубаченные поставщику (поставщик) коммунальных услуг (поставщик)		Размер пени и штрафов, рубаченные поставщику (поставщик) коммунальных услуг (поставщик)	
------	---	--	---	--

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	2,00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

48	Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	2,00
----	--------------------------------------	--	--------------------------------------	------

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	--	---	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	888,96
----	----------------------------------	----------------------------------	--------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	4
----	---	---	---

52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	0
----	------------------------------	------------------------------	---

53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	15560,00
----	--	--	----------

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8093,87

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:49 -

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 036,82
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия п
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23 283,25