

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул. 50 лет Октября, д.13

пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
----	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	13 837.61
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	691 963.2
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию имущества	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию имущества	180 036.05
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	149 168.46
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	49 354.98
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	81 512.61

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	496 817.14
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	492 746.34
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	4 067.80
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по остаткам	руб.	Всего денежных средств по остаткам	940 654.75

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	43 692,92
----	---	--	---	-----------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	56 486,03
----	---	--	---	-----------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	48 045,26 руб.
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	44 135,66 руб.
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97 636,45 руб.
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения
------	----------------------------	--	----------------------------	--

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуг)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией		Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	
--------	--	--	--	--

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказаний)		Периодичность выполнения работ (оказаний)	
--------	---	--	---	--

25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.1	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	105 602.49
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	------------

23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией		Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	
--------	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.2	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	42 669.00
23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.3	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	42 511.00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

23.1.4	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения
24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность
25.1.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	21849.00
23.1.5	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения
24.1.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

25.1.5	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.5	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	11 845.00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуг)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)
--------	--	--	--	--

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)	Периодичность выполнения работ (оказаний)
--------	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	рубли	Стоимость на единицу измерения	4481.00
23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года		Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года	
24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.2	Стоимость на единицу измерения	рубли	Стоимость на единицу измерения	83195.00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

23.2.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.3	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

23.2.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.2.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

25.2.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.4	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	2 071,00
23.2.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года		Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года	
24.2.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.2.5	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.5	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	1 842,00
23.2.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года		Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

24.2.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.6	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.6	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	24161.00
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0,00
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0,00
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	---	---	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

30	Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	руб
----	----------------------------------	-----	----------------------------------	-----

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	145 088.86
----	--	-----	--	------------

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
----	---	-----	---	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на	0.00
----	---	--	--	------

36	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец пер	136117.16
----	---	--	--	-----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальн

Водоотведение

37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	5457.1749
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	112057.65

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	112291.71
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	17748.62
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	12057.65
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	12291.71
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	17748.62
46.1	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

Горячее водоснабжение				
37.2	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.2	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	2078.4433
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	190562.25
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	194695.72
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	32866.01
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	190562.25
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	194695.72

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщик)		Задолженность поставщика перед поставщиком (поставщик)	39960.04
------	---	--	--	----------

46.2	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)		Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)	
------	---	--	---	--

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	------------------------

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.3	Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	3380.3771
------	-------------------------	-----------	-------------------------	-----------

40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	99663.23
------	------------------------	------	------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	99583.12
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	15264.5
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу (поставщиками)	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальному ресурсу (поставщиками)	99583.12
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам)	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам)	99583.12
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками)	15264.5
46.3	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам)	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

Отопление

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.4	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	453.724
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	637615.18
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	669844.02
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	70138.03
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	568517.67
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	669844.02

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.4	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
----	---	---	---	---

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
----	---	---	---	---

52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
----	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительской работы	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительской работы	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительской работы	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительской работы
----	--	--	--	--

Автор: Администратор
28.03.2018 14:47 -

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 873,88
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 330,59
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20 877,15