

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

г.Осинники, ул.Тельмана, д.3

1.Общие сведения

□

Наименование		показателя	
Значение		показателя	
1			
Общая		площадь	помещений
532.50			

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

2

В

ТОМ

числе

476.60

—

нежилых

помещений

0.00

—

помещений общего пользования

55.90

3

Кадастровый номер здания

42:31:0102049:61

4

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Год	ввода в	эксплуатацию
1930		
5		
Состояние		
ветхий		
6		
Домом	управляет	
МУП	"УГХ"	г.Осинники

2.Общая характеристика

□

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Наименование	показателя	
Значение	показателя	
1		
Серия, индивидуальный	тип	проекта
2		
Описание	местоположения	
Кемеровская	область,	
3		
Индивидуальное	наименование	дома
не присвоено		

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

4

Тип	жилого	дома
-----	--------	------

Многоквартирный	дом
-----------------	-----

5

Год	ввода	в
-----	-------	---

1930

6

Материал	стен
----------	------

Деревянные

7

Тип	перекрытий
-----	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

деревянные

8

Этажность

2

9

Количество

подъездов

2

10

Количество

лифтов

0

11

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Общая	площадь,	м
532.50		
12		
Площадь	жилых	помещений
476.60		
—	Частная	
360.90		

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

—

Муниципальная

115.70

—

Государственная

0.00

13

Площадь нежилых помещений,

0.00

14

Площадь участка, м

1084.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

15

Площадь придомовой территории,

753.0

16

Инвентарный номер

00468

17

Кадастровый номер участка

42:31:0102049:16

18

Количество квартир

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

8

19

Количество

жителей

22

20

Количество

лицевых

счетов

8

21

Конструктивные

особенности

Стены

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

-52%

22

Удельная

тепловая

—

фактический

0.00

—

нормативный

удельный

0.00

23

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Класс	энергоэффективности	
не	присвоен	
24		
Дата	проведения	энергетического
не проводился		

3.Состояние дома

□

Наименование	показателя
Значение	показателя

1

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Общая степень износа

52.00%

2

Степень износа фундамента

52.00%

3

Степень износа несущих

52.00%

4

Степень износа перекрытий

52.00%

4.Конструктивные элементы дома

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

Фасад

1

Площадь	фасада	общая,
---------	--------	--------

510.00

2

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Площадь	фасада	оштукатуренная,
---------	--------	-----------------

0.00

3

Площадь	фасада	неоштукатуренная,
---------	--------	-------------------

0.00

4

Площадь	фасада	панельная,
---------	--------	------------

0.00

5

Площадь	фасада,	облицованная
---------	---------	--------------

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

6

Площадь фасада, облицованная

0.00

7

Площадь фасада деревянная,

510.00

8

Площадь утепленного фасада

0.00

Автор: Администратор

9

0.00

10

0.00

11

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

12

Площадь остекления мест общего пользования (дерево) ,

3.60

13

Площадь остекления мест общего пользования (пластик) ,

0.00

14

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Площадь индивидуального остекления (деревянных)

65.00

15

Площадь индивидуального остекления

0.00

16

Площадь металлических дверных

0.00

17

Площадь иных дверных

15.00

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

18

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

1974

Кровля

19

Площадь	кровли	общая,
---------	--------	--------

405.00

20

Площадь	кровли	шиферная
---------	--------	----------

405.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

21

Площадь	кровли	металлическая
---------	--------	---------------

0.00

22

Площадь	кровли	иная
---------	--------	------

0.00

23

Площадь	кровли	плоская,
---------	--------	----------

0.00

24

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

2008

Подвал

25

Сведения	о	подвале
----------	---	---------

отсутствует

26

Площадь	подвальных	помещений
---------	------------	-----------

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

0.00

27

Год

проведения

последнего

-

Помещения

общего

28

Площадь

помещений

общего

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

55.90

29

Год

проведения

последнего

-

Мусоропроводы

30

Количество

мусоропроводов

в

0

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

31

Год проведения последнего

-

5.Инженерные системы

□

Наименование показателя

Значение показателя

Система отопления

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Тип

центральное

2

Количество

элеваторных

узлов

0

3

Длина

трубопроводов

системы отопления,

250.00

4

Год

проведения

последнего

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

-

5

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

6

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

7

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

0

8

Отпуск отопления производится

по нормативам или

Система горячего

9

Тип

централизованная закрытая

10

Длина трубопроводов системы

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

70.00

11

Год проведения последнего

-

12

Количество точек ввода

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

13

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

14

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

0

15

Отпуск	горячей	воды
--------	---------	------

по	нормативам	или
----	------------	-----

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Система

холодного

16

Тип

централизованное

17

Длина

трубопроводов

системы

70.00

18

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

19

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

20

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

0

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

21

Отпуск

холодной

воды

по

нормативам

или

Система

водоотведения

22

Тип

централизованная

23

Длина

трубопроводов

системы

50.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

24

Год

проведения

последнего

-

Система

электроснабжения

25

Система

электроснабжения

централизованное

26

Длина

сетей

в местах

40.00

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

27

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

28

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

29

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

1		
30		
Отпуск	электричества	производится
по	нормативам	
Система		□ □
31		
Вид	системы	газоснабжения
отсутствует		
32		

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Длина	сетей	соответствующих
-------	-------	-----------------

0.00

33

Длина	сетей	не
-------	-------	----

0.00

34

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

35

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Количество

точек

ввода

0

36

Количество

общедомовых

приборов учета

0

37

Отпуск

газа

производится

нет

данных

6. Участие в программах фонда ЖКХ

□

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

Программы	капремонта
-----------	------------

1

Выделено	средств всего, руб.
----------	---------------------

200

000

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

-	выделено	фондом
115 050		
-	выделено	Субъектом
67 750		
- выделено	муниципалитетом,	руб.
7 200		
-	выделено	собственниками
10 000		
2		
По		видам
3		

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:00 - Обновлено 22.05.2015 15:59

Акт

приемки

МКД

01.08.2008 г.

4

Протокол

общего

собрания

01.08.2008 г.