

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

г.Осинники, ул.Станционная, д.1

1.Общие сведения

□

Наименование	показателя
---------------------	-------------------

Значение	показателя
-----------------	-------------------

1

Общая	площадь	помещений
-------	---------	-----------

1477,90

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

2

В

ТОМ

числе

1347,00

—

нежилых

помещений

0.00

—

помещений общего пользования

130.90

3

Кадастровый номер здания

42:31:0101020:59

4

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Год	ввода в	эксплуатацию
1993		
5		
Состояние		
исправный		
6		
Домом	управляет	
МУП	"УГХ"	г.Осинники

2.Общая характеристика

□

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Наименование	показателя	
Значение	показателя	
1		
Серия,	тип	проекта
II-08		
2		
Описание	местоположения	
кемеровская	область,	
3		
Индивидуальное	наименование	дома
не присвоен		

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

4

Тип	жилого	дома
-----	--------	------

Многоквартирный	дом
-----------------	-----

5

Год	ввода	в
-----	-------	---

1993

6

Материал	стен
----------	------

Каменные,	кирпичные
-----------	-----------

7

Тип	перекрытий
-----	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

железобетонные

8

Этажность

3

9

Количество

подъездов

3

10

Количество

лифтов

0

11

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Общая	площадь,	м
1477,90		
12		
Площадь	жилых	помещений
1347,00		
—	Частная	
1145,70		

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

—	Муниципальная	
201,30		
—		Государственная
0.00		
13		
Площадь	нежилых	помещений,
0.00		
14		
Площадь	участка,	м
2140,00		

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

15

Площадь придомовой территории,

1044.00

16

Инвентарный номер

2897

17

Кадастровый номер участка

42:31:0101030:6

18

Количество квартир

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

24

19

Количество

жителей

49

20

Количество

лицевых

счетов

24

21

Конструктивные

особенности

Стены

-кирпичные;

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

22

Удельная

тепловая

—

фактический

0.00

—

нормативный

удельный

0.00

23

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Класс	энергоэффективности	
не	присвоен	
24		
Дата	проведения	энергетического
не проводился		

3.Состояние дома

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Общая степень	износа
---------------	--------

12.00%

2

Степень	износа	фундамента
---------	--------	------------

5.00%

3

Степень	износа	несущих
---------	--------	---------

10.00%

4

Степень	износа	перекрытий
---------	--------	------------

20.00%

4.Конструктивные элементы дома

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

Фасад

1

Площадь	фасада	общая,
---------	--------	--------

1069.50		
---------	--	--

2

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Площадь	фасада	оштукатуренная,
---------	--------	-----------------

0.00

3

Площадь	фасада	неоштукатуренная,
---------	--------	-------------------

1069.50

4

Площадь	фасада	панельная,
---------	--------	------------

0.00

5

Площадь	фасада,	облицованная
---------	---------	--------------

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

6

Площадь фасада, облицованная

0.00

7

Площадь фасада деревянная,

0.00

8

Площадь утепленного фасада

0.00

Автор: Администратор

9

0.00

10

0.00

11

95.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

12

Площадь остекления мест общего пользования (дерево) ,

10.00

13

Площадь остекления мест общего пользования (пластик) ,

0.00

14

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Площадь индивидуального остекления (деревянных)

100.00

15

Площадь индивидуального остекления

90.00

16

Площадь металлических дверных

0.00

17

Площадь иных дверных

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

18

Год	проведения	последнего
-		

Кровля

19

Площадь	кровли	общая,
---------	--------	--------

1290.50

20

Площадь	кровли	шиферная
---------	--------	----------

1290.50

21

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Площадь	кровли	металлическая
---------	--------	---------------

0.00

22

Площадь	кровли	иная
---------	--------	------

0.00

23

Площадь	кровли	плоская,
---------	--------	----------

0.00

24

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

1993

Подвал

25

Сведения о подвале

неэксплуатируемый

26

Площадь подвальных помещений

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

639.34

27

Год

проведения

последнего

1993

Помещения

общего

28

Площадь

помещений

общего

130.90

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

29

Год проведения последнего

2007

Мусоропроводы

30

Количество мусоропроводов в

0

31

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

5.Инженерные системы

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

Система	отопления
---------	-----------

1

Тип

центральное

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

2		
Количество	элеваторных	узлов
0		
3		
Длина	трубопроводов	системы отопления,
430.00		
4		
Год	проведения	последнего
2008		

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

5

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

6

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

7

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

0

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

8

Отпуск

отопления

производится

по

нормативам

Система

горячего

9

Тип

централизованная

закрытая

10

Длина

трубопроводов

системы

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

110.00

11

Год

проведения

последнего

2008

12

Количество

точек

ввода

1

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

13

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

14

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

0

15

Отпуск	горячей	воды
--------	---------	------

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

по

нормативам

или

Система

холодного

16

Тип

централизованное

17

Длина

трубопроводов

системы

110.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

18

Год

проведения

последнего

2008

19

Количество

точек

ввода

1

20

Количество

общедомовых

приборов

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

0

21

Отпуск

холодной

воды

по

нормативам

Система

водоотведения

22

Тип

централизованная

23

Длина

трубопроводов

системы

100.00

Паспорт дома

Автор: Администратор
22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

24

Год проведения последнего

1993

Система электроснабжения

25

Система электроснабжения

централизованное

26

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

Длина	сетей	в местах
130.00		
27		
Год	проведения	последнего
1993		
28		
Количество	точек	ввода
1		

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

29

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

1

30

Отпуск	электричества	производится
--------	---------------	--------------

по	нормативам
----	------------

Система	газоснабжения
---------	---------------

31

Вид	системы	газоснабжения
-----	---------	---------------

отсутствует

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

32

Длина	сетей	соответствующих
-------	-------	-----------------

-

33

Длина	сетей	не
-------	-------	----

-

34

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

35

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

36

Количество	общедомовых	приборов учета
-		

37

Отпуск	газа	производится
-		

6. Участие в программах фонда ЖКХ

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

Программы	капремонта
-----------	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

1

Выделено

средств всего, руб.

934

000

-

выделено

фондом

537 260

-

выделено

Субъектом

316 410

- выделено

муниципалитетом,

руб.

22.03.2014 18:39 - Обновлено 22.05.2015 16:37

- выделено собственниками

2

По	видам
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

3

Акт **приемки** **МКД**

10.11.2008 г.

4

Протокол общего собрания

10.11.2008 г.