

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Мичурина, 2

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	19.03.2020
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	89 880,48 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.)		Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.)	169 353,40
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	119,55
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	26,33
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	47,52
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	139 049,52
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	139 049,52

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств рублетом остатков	40 749,04
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	88 560,88

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15 886,02 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 035,12 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2017,02	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2017,02
Наименование работ (услуг)	Работы (усл	Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2017,52	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2017,52
Наименование работ (услуг)	Проведени	Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	Прочая усл	Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	72468,32 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8400,93 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	44 615,58 руб
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	0 598,74
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	5 019,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	16 206,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (оказания услуг)			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуг)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	0 400,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	72010,15
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	180724,22
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Водоотведение		Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ят. показ.	Общий объем потребления	1275,9803
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	29152,14
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	22667,70
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	28671,76
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	29152,14
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	22667,70

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	руб.
			28371,76

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за коммунальные услуги	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за коммунальные услуги	руб.

Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее во

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
-------------------	---	-------------------	----

Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	560,47
-------------------------	------------	-------------------------	--------

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	20491,70
------------------------	------	------------------------	----------

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	9150,51
------------------------	------	------------------------	---------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	руб
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	1027,6293
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	33769,52
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	16371,9
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	19674,65
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	33769,52
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	16371,9

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы	
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	
Отопление			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	225,057
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	308253,86
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	334763,04
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	133216,48

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками)	руб
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий	претензий	Количество поступивших претензий	претензий

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	2,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	88780,60
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1060,28 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3055,29 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 01:21

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14 022,90 руб.