

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

г.Осинники, ул.Ленина, д.143

1.Общие сведения

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

1

Общая	площадь	помещений
-------	---------	-----------

501,20

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

2

В

ТОМ

числе

458,70

—

нежилых

помещений

0.00

—

помещений общего пользования

42,50

3

Кадастровый номер здания

42:31:0103022:21

4

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Год	ввода в	эксплуатацию
1949		
5		
Состояние		
исправный		
6		
Домом	управляет	
МУП	"УГХ"	г.Осинники

2.Общая характеристика

□

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Наименование	показателя	
Значение	показателя	
1		
Серия,	тип	проекта
II-08		
2		
Описание	местоположения	
кемеровская	область,	
3		
Индивидуальное	наименование	дома

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

не присвоено

4

Тип жилого дома

Многоквартирный дом

5

Год ввода в

1949

6

Материал стен

Каменные, кирпичные

7

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Тип перекрытий

деревянные

8

Этажность

2

9

Количество подъездов

1

10

Количество лифтов

0

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

M

помещений

Частная

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

458,70

— Муниципальная
0,00

— Государственная
0,00

13

Площадь нежилых помещений,
0.00

14

Площадь участка, м

1129,00

15

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Площадь	придомовой	территории,
---------	------------	-------------

786,00

16

Инвентарный	номер
-------------	-------

00424

17

Кадастровый	номер	участка
-------------	-------	---------

42:31:0103022:6

18

Количество	квартир
------------	---------

9

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

19

Количество жителей

17

20

Количество лицевых счетов

9

21

Конструктивные особенности

Стены -

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

22

Удельная

тепловая

—

фактический

0.00

—

нормативный

удельный

0.00

23

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Класс энергоэффективности

D

24

Дата проведения энергетического

01.05.2012

3.Состояние дома

□

Наименование показателя

Значение показателя

1

Общая степень износа

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

34.00%

2

Степень

износа

фундамента

34.00%

3

Степень

износа

несущих

34.00%

4

Степень

износа

перекрытий

34.00%

4.Конструктивные элементы дома

□

Наименование	показателя		
Значение	показателя		
Фасад			
1			
Площадь	фасада	общая,	
463.80			
2			
Площадь	фасада	оштукатуренная,	
463,80			

Автор: Администратор
23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

6

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Площадь	фасада,	облицованная
---------	---------	--------------

0.00

7

Площадь	фасада	деревянная,
---------	--------	-------------

0.00

8

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

9

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

10

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

11

Площадь	отмостки,	м
---------	-----------	---

74.80

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

12

Площадь остекления мест общего пользования (дерево) ,

3.08

13

Площадь остекления мест общего пользования (пластик) ,

0.00

14

Площадь индивидуального остекления (дерево)м

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

8.00

15

Площадь индивидуального остекления

0.00

16

Площадь металлических дверных

0.00

17

Площадь иных дверных

0.00

18

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

1996		
------	--	--

Кровля

19		
----	--	--

Площадь	кровли	общая,
---------	--------	--------

451.60		
--------	--	--

20		
----	--	--

Площадь	кровли	шиферная
---------	--------	----------

451.60		
--------	--	--

21		
----	--	--

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Площадь	кровли	металлическая
---------	--------	---------------

0.00

22

Площадь	кровли	иная
---------	--------	------

0.00

23

Площадь	кровли	плоская,
---------	--------	----------

0.00

24

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

2012

Подвал

25

Сведения	о	подвале
отсутствует		

26

Площадь	подвальных	помещений
---------	------------	-----------

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

0.00

27

Год

проведения

последнего

-

Помещения

общего

28

Площадь

помещений

общего

42,50

29

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

2003

Мусоропроводы

30

Количество	мусоропроводов	в
------------	----------------	---

0

31

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

5.Инженерные системы

□

Наименование		показателя
Значение		показателя
Система		отопления
1		
Тип		
центральное		
2		

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Количество	элеваторных	узлов
0		
3		
Длина	трубопроводов	системы отопления,
107.20		
4		
Год	проведения	последнего
2012		
5		
Количество	точек	ввода

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

1

6

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

7

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

0

8

Отпуск	отопления	производится
--------	-----------	--------------

по показаниям общедомовых ПУ

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Система

горячего

9

Тип

централизованная

открытая

10

Длина

трубопроводов

системы

41.80

11

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

2012

12

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

13

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

14

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

1 - принят на коммерческий учёт в 2013 г.

15

Отпуск	горячей	воды
--------	---------	------

по	нормативам	или
----	------------	-----

Система	холодного
----------------	------------------

16

Тип

централизованное

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

17

Длина

трубопроводов

системы

41.80

18

Год

проведения

последнего

2012

19

Количество

точек

ввода

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

20

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

1 - принят на коммерческий учёт в 2013 г.

21

Отпуск	холодной	воды
--------	----------	------

по	нормативам	или
----	------------	-----

Система	водоотведения
----------------	----------------------

22

Тип

централизованная

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

СИСТЕМЫ

последнего

электроснабжен

электроснабжения

33 / 39

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

26

Длина сетей в местах

95.00

27

Год проведения последнего

-

28

Количество точек ввода

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

29

Количество

общедомовых

приборов

1

30

Отпуск

электричества

производится

по

нормативам

Система

газоснабжения

31

Вид

системы

газоснабжения

отсутствует

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

32

Длина

сетей

соответствующих

-

33

Длина

сетей

не

-

34

Год

проведения

последнего

-

35

Количество

точек

ввода

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

36

Количество	общедомовых	приборов учета
-		

37

Отпуск	газа	производится
-		

6. Участие в программах фонда ЖКХ

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

Программы	капремонта
-----------	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

1

Выделено

средств всего, руб.

1

018

046

-

выделено

фондом

633 092

-

выделено

Субъектом

233 836

- выделено

муниципалитетом,

руб.

23.03.2014 10:57 - Обновлено 24.05.2015 00:34

- выделено собственниками

2

По	видам
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

3

Акт **приемки** **МКД**

26.06.2012 г.

4

Протокол общего собрания

26.06.2012 г.