

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 126

| Наименование параметров                                                                                                               |  | Единица измерения                                        | Наименование показателя |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|-------------------------|
| Дата заполнения/ внесения изменений                                                                                                   |  | Дата заполнения/ внесения изменений                      | 05.03.2020г             |
| Дата начала отчетного периода                                                                                                         |  | Дата начала отчетного периода                            | 01.01.2019г             |
| Дата конца отчетного периода                                                                                                          |  | Дата конца отчетного периода                             | 31.12.2019г             |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |                                                          |                         |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                                              |  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 447 784,46 руб.         |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                                                          |      |                                                                   |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------|----------|
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (работы, услуги) | руб. | Начислено за услуги (работы, услуги)                              | руб.     |
| - за содержание дома                                                                     | руб. | Начислено за содержание дома                                      | 44251,00 |
| - за текущий ремонт                                                                      | руб. | Начислено за текущий ремонт                                       | 744,54   |
| - за услуги управления                                                                   | руб. | Начислено за услуги управления                                    | 15628,15 |
| Получено денежных средств, в том числе                                                   | руб. | Получено денежных средств                                         | 35877,00 |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                               | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 34043,66 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                           |      |                                                         |            |
|-----------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|------------|
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений | руб. | Получено целевых взносов                                | 0,00       |
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений | руб. | Получено целевых взносов                                | 0,00       |
| - субсидий                                                | руб. | Получено субсидий                                       | 0,00       |
| - денежных средств от использования общего имущества      | руб. | Получено денежных средств                               | 836,30     |
| - денежных средств от использования общего имущества      | руб. | Получено денежных средств                               | 836,30     |
| - прочие поступления                                      | руб. | Прочие поступления                                      | 0,00       |
| - прочие поступления                                      | руб. | Прочие поступления                                      | 0,00       |
| Всего денежных средств рублетом остатков                  | руб. | Всего денежных средств рублетом остатков                | 414 907,47 |
| Всего денежных средств рублетом остатков                  | руб. | Всего денежных средств рублетом остатков                | 414 907,47 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 456 005,15 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 456 005,15 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                                                         |        |                                             |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|----------------------|
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту |        |                                             |                      |
| Наименование работ (услуг)                                                              |        | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию |
|                                                                                         |        |                                             |                      |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             | 0 руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3 701,51 руб.        |
| Наименование работ (услуг)                                                              |        | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию |
|                                                                                         |        |                                             |                      |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             | 0 руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3 802,58 руб.        |
| Наименование работ (услуг)                                                              |        | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                             |                          |                                             |                          |
|---------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 664,83                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 664,83                   |
| Наименование работ (услуг)                  | Работы (услуги)          | Наименование работ (услуг)                  | Работы (услуги)          |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15,628,15                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15,628,15                |
| Наименование работ (услуг)                  | Проведение работ (услуг) | Наименование работ (услуг)                  | Проведение работ (услуг) |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00                     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00                     |
| Наименование работ (услуг)                  | Прочая услуга            | Наименование работ (услуг)                  | Прочая услуга            |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00                     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00                     |

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                                                  |     |                                                                     |               |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| Наименование работ (услуг)                                                       |     | Наименование работ (услуг)                                          | Работы по с   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 18 680,61 руб |
| Наименование работ (услуг)                                                       |     | Наименование работ (услуг)                                          | Работы по с   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 1 550,00 руб  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы |     |                                                                     |               |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы              |     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы |               |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                 |                                   |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодичность выполнения работ (о |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------|

|                   |   |                   |   |
|-------------------|---|-------------------|---|
| Единица измерения | - | Единица измерения | - |
|-------------------|---|-------------------|---|

|                                |     |                                |           |
|--------------------------------|-----|--------------------------------|-----------|
| Стоимость на единицу измерения | руб | Стоимость на единицу измерения | 18 680,61 |
|--------------------------------|-----|--------------------------------|-----------|

|                                                                                  |  |                              |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы |  |                              |                              |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)     |  | Наименование работы (услуги) | Наименование работы (услуги) |

|                                                 |                                   |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодичность выполнения работ (о |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------|

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                                                |     |                                                         |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| Единица измерения                                                              | -   | Единица измерения                                       | -         |
| Стоимость на единицу измерения                                                 | руб | Стоимость на единицу измерения                          | 1 650 000 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |     |                                                         |           |
| Количество поступивших претензий                                               | шт  | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| Количество удовлетворенных претензий                                           | шт  | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                        | шт  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| Сумма произведенного перерасчета                                               | руб | Сумма произведенного перерасчета                        | 0         |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                       |     |                                                         |           |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                             | руб | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)      | 0         |



## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                          |  |                                                          |           |
|----------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|-----------|
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00      |
| Задолженность потребителей (на начало периода)           |  | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 45091,43  |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0,00      |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0,00      |
| Задолженность потребителей (на конец периода)            |  | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 514390,49 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                                                               |            |                                                            |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|----------|
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |            |                                                            |          |
| Водоотведение                                                                                 |            |                                                            |          |
| Вид коммунальной услуги-                                                                      |            | Вид коммунальной услугиВодоотведение                       |          |
| Единица измерения                                                                             | -          | Единица измерения                                          | м3       |
| Общий объем потребления                                                                       | ат. показ. | Общий объем потребления                                    | 1815,73  |
| Начислено потребителям                                                                        | руб.       | Начислено потребителям                                     | 31491,67 |
| Оплачено потребителями                                                                        | руб.       | Оплачено потребителями                                     | 27367,44 |
| Задолженность потребителей                                                                    | руб.       | Задолженность потребителей                                 | 5756,66  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                                    | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 31491,67 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                                       | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | 27367,44 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                            |                                                            |                                                            |                                                            |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) |
| Горячее водоснабжение                                      |                                                            |                                                            |                                                            |
| Вид коммунальной услуги                                    |                                                            | Вид коммунальной услуги                                    | Горячее водоснабжение                                      |
| Единица измерения                                          | -                                                          | Единица измерения                                          | м3                                                         |
| Общий объем потребления                                    | ат. показ.                                                 | Общий объем потребления                                    | 603,4972                                                   |
| Начислено потребителям                                     | руб.                                                       | Начислено потребителям                                     | 61639,90                                                   |
| Оплачено потребителями                                     | руб.                                                       | Оплачено потребителями                                     | 47580,47                                                   |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                                                  |     |                                                                                  |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Задолженность потребителей                                                       | руб | Задолженность потребителей                                                       | 91907,63 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 61639,90 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 47580,47 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 91907,63 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |          |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                            |            |                                                            |                        |
|------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Холодное водоснабжение                                     |            |                                                            |                        |
| Вид коммунальной услуги                                    | -          | Вид коммунальной услуги                                    | Холодное водоснабжение |
| Единица измерения                                          | -          | Единица измерения                                          | м3                     |
| Общий объем потребления                                    | ат. показ. | Общий объем потребления                                    | 743,18                 |
| Начислено потребителям                                     | руб.       | Начислено потребителям                                     | 25919,67               |
| Оплачено потребителями                                     | руб.       | Оплачено потребителями                                     | 13463,85               |
| Задолженность потребителей                                 | руб.       | Задолженность потребителей                                 | 45772,73               |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 25919,67               |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | 13463,85               |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                                                  |            |                                                                                  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы           |            | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы           | 45772,73  |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов |            | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов |           |
| Отопление                                                                        |            | Отопление                                                                        |           |
| Вид коммунальной услуги                                                          |            | Вид коммунальной услуги                                                          | Отопление |
| Единица измерения                                                                | -          | Единица измерения                                                                | ГКал      |
| Общий объем потребления                                                          | ат. показ. | Общий объем потребления                                                          | 163,5637  |
| Начислено потребителям                                                           | руб.       | Начислено потребителям                                                           | 212891,94 |
| Оплачено потребителями                                                           | руб.       | Оплачено потребителями                                                           | 179458,06 |
| Задолженность потребителей                                                       | руб.       | Задолженность потребителей                                                       | 310153,47 |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                                                                           |  |                                                                                                           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)                      |  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)                      | 212891,94 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)                          |  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)                          | 179459,06 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)            |  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)            | 319150,47 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам) |  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам) |           |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг                             |  |                                                                                                           |           |
| Количество поступивших претензий                                                                          |  | Количество поступивших претензий                                                                          | 000       |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

|                                                                                     |                |                                                                      |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| Количество удовлетворенных претензий                                                | 0              | Количество удовлетворенных претензий                                 | 0              |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | 0              | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | 0              |
| Сумма произведенного перерасчета                                                    | 0 руб.         | Сумма произведенного перерасчета                                     | 0 руб.         |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |                |                                                                      |                |
| Направлено претензий потребителям-должникам                                         | 5              | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 5              |
| Направлено исковых заявлений                                                        | 2              | Направлено исковых заявлений                                         | 2              |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы                | 33 337,00 руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 33 337,00 руб. |



|                                                                              |  |                                             |               |
|------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|---------------|
| СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества |  |                                             |               |
| Наименование работ (услуг)                                                   |  | Наименование работ (услуг)                  | Холодная вода |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                  |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00          |
| Наименование работ (услуг)                                                   |  | Наименование работ (услуг)                  | Горячая вода  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                  |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00          |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:15

---

| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Электрические работы |
|---------------------------------------------|-----|---------------------------------------------|----------------------|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 966,51 руб         |