

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 122

| Наименование параметра                                                                                                                | Единица измерения                                        | Наименование показателя |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|
| Дата заполнения/ внесения изменений                                                                                                   | Дата заполнения/ внесения изменений                      | 16.03.2020              |
| Дата начала отчетного периода                                                                                                         | Дата начала отчетного периода                            | 01.01.2019              |
| Дата конца отчетного периода                                                                                                          | Дата конца отчетного периода                             | 31.12.2019              |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |                                                          |                         |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 88 925,91 руб.          |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                  |      |                                                                                  |            |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, услугам (работам) | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, услугам (работам) | руб.       |
| - за содержание дома                                                             | руб. | Начислено за содержание дома                                                     | 15 028,42  |
| - за текущий ремонт                                                              | руб. | Начислено за текущий ремонт                                                      | 55 025,17  |
| - за услуги управления                                                           | руб. | Начислено за услуги управления                                                   | 59 109,38  |
| Получено денежных средств, в том числе                                           | руб. | Получено денежных средств, в том числе                                           | 424 441,13 |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                       | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                | 428 607,80 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                           |      |                                                         |            |
|-----------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|------------|
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений | руб. | Получено целевых взносов                                | 0,00       |
| - субсидий                                                | руб. | Получено субсидий                                       | 0,00       |
| - денежных средств от использования общего имущества      | руб. | Получено денежных средств                               | 836,30     |
| - прочие поступления                                      | руб. | Прочие поступления                                      | 0,00       |
| Всего денежных средств рублетом остатков                  | руб. | Всего денежных средств рублетом остатков                | 387 515,20 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 16 828,91  |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                         |  |                                             |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|---------------------------------------|
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту |  |                                             |                                       |
| Наименование работ (услуг)                                                              |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию общего имущества |
|                                                                                         |  |                                             |                                       |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 99 857,30 руб.                        |
| Наименование работ (услуг)                                                              |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию общего имущества |
|                                                                                         |  |                                             |                                       |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 79 857,03 руб.                        |
| Наименование работ (услуг)                                                              |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию общего имущества |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                             |                          |                                             |                          |
|---------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7060,58 руб              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7060,58 руб              |
| Наименование работ (услуг)                  | Работы (услуги)          | Наименование работ (услуг)                  | Работы (услуги)          |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 59109,38 руб             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 59109,38 руб             |
| Наименование работ (услуг)                  | Проведение работ (услуг) | Наименование работ (услуг)                  | Проведение работ (услуг) |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб                 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб                 |
| Наименование работ (услуг)                  | Прочая услуга            | Наименование работ (услуг)                  | Прочая услуга            |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб                 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб                 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                  |     |                                                                              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Наименование работ (услуг)                                                       |     | Наименование работ (услуг)                                                   | Работы по с    |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                  | 100 359,31 руб |
| Наименование работ (услуг)                                                       |     | Наименование работ (услуг)                                                   | Работы по с    |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                  | 47 042,73 руб  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы |     |                                                                              |                |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)     |     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги) |                |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                        |     |                                                                        |               |
|------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |               |
| Единица измерения                                                      | -   | Единица измерения                                                      | -             |
| Стоимость на единицу измерения                                         | руб | Стоимость на единицу измерения                                         | 144838,33 руб |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления |               |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                        |               |
| Единица измерения                                                      | -   | Единица измерения                                                      | -             |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                           |   |                                                                                           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Стоимость на единицу измерения                                                            |   | Стоимость на единицу измерения                                                            | 01 299,98 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)              |   | Наименование работы (услуги)                                                              |           |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                           |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                           |           |
| Единица измерения                                                                         | - | Единица измерения                                                                         | -         |
| Стоимость на единицу измерения                                                            |   | Стоимость на единицу измерения                                                            | 0 728,00  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) |   | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) |           |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)              |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)              |           |



## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                |      |                                                         |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|-----------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                |      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)         |           |
| Единица измерения                                                              | -    | Единица измерения                                       | -         |
| Стоимость на единицу измерения                                                 |      | Стоимость на единицу измерения                          | 17 942,73 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |      |                                                         |           |
| Количество поступивших претензий                                               | 0,00 | Количество поступивших претензий                        | 0,00      |
| Количество удовлетворенных претензий                                           | 0,00 | Количество удовлетворенных претензий                    | 0,00      |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                        | 0,00 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0,00      |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                          |  |                                                          |           |
|----------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|-----------|
| Сумма произведенного перерасчета                         |  | Сумма произведенного перерасчета                         |           |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам |  |                                                          |           |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |           |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |           |
| Задолженность потребителей (на начало периода)           |  | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 405094,30 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |           |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                               |   |                                                         |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------|-----------|
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                       |   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00      |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                                 |   | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 304245,83 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |   |                                                         |           |
| Водоотведение                                                                                 |   |                                                         |           |
| Вид коммунальной услуги-                                                                      |   | Вид коммунальной услугиВодоотведение                    |           |
| Единица измерения                                                                             | - | Единица измерения                                       | м3        |
| Общий объем потребления в т.показ.                                                            |   | Общий объем потребления                                 | 2904,6504 |
| Начислено потребителям руб.                                                                   |   | Начислено потребителям                                  | 66884,68  |
| Оплачено потребителями руб.                                                                   |   | Оплачено потребителями                                  | 65891,35  |
| Задолженность потребителей руб.                                                               |   | Задолженность потребителей                              | 47242,19  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                                           |  |                                                            |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------|----------|
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)                      |  | Начислено поставщиком (поставщиками)                       | 66884,68 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)                          |  | Оплачено поставщику (поставщикам)                          | 65891,85 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)            |  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | 17242,19 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам) |  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) |          |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                            |            |                                                            |            |
|------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|------------|
| Горячее водоснабжение                                      |            |                                                            |            |
| Вид коммунальной услуги                                    | -          | Вид коммунальной услуги                                    | Горячее во |
| Единица измерения                                          | -          | Единица измерения                                          | м3         |
| Общий объем потребления                                    | ат. показ. | Общий объем потребления                                    | 888,0632   |
| Начислено потребителям                                     | руб.       | Начислено потребителям                                     | 81690,37   |
| Оплачено потребителями                                     | руб.       | Оплачено потребителями                                     | 117208,62  |
| Задолженность потребителей                                 | руб.       | Задолженность потребителей                                 | 40695,09   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса |            | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 81690,37   |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    |            | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | 117208,62  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                  |             |                                                                                  |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги            | руб.        | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги            | 40695,09               |
| Размер пени и штрафов, взысканные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов | руб.        | Размер пени и штрафов, взысканные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов |                        |
| Холодное водоснабжение                                                           |             |                                                                                  |                        |
| Вид коммунальной услуги                                                          |             | Вид коммунальной услуги                                                          | Холодное водоснабжение |
| Единица измерения                                                                | -           | Единица измерения                                                                | м3                     |
| Общий объем потребления                                                          | лат. показ. | Общий объем потребления                                                          | 745,0966               |
| Начислено потребителям                                                           | руб.        | Начислено потребителям                                                           | 57787,83               |
| Оплачено потребителями                                                           | руб.        | Оплачено потребителями                                                           | 56974,87               |
| Задолженность потребителей                                                       | руб.        | Задолженность потребителей                                                       | 41707,01               |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

---

|                                                                                                           |  |                                                            |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------|---------|
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)                      |  | Начислено поставщиком (поставщиками)                       | 5787,89 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)                          |  | Оплачено поставщику (поставщикам)                          | 5697,87 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)            |  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | 4170,00 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам) |  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) |         |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                      |            |                                                                      |                |
|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| Отопление                                                            |            | Вид коммунальной услуги                                              | Отопление      |
| Вид коммунальной услуги                                              | -          | Единица измерения                                                    | ГКал           |
| Единица измерения                                                    | -          | Общий объем потребления                                              | 422,5486       |
| Общий объем потребления                                              | ат. показ. | Начислено потребителям                                               | руб. 580700,97 |
| Начислено потребителям                                               | руб.       | Оплачено потребителями                                               | руб. 647837,48 |
| Оплачено потребителями                                               | руб.       | Задолженность потребителей                                           | руб. 74601,54  |
| Задолженность потребителей                                           | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса           | руб. 580700,97 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса           | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса              | руб. 647837,48 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса              | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. 74601,54  |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. 74601,54  |



## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                 |  |                                                         |      |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------|------|
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (по размеру и количеству ресурсов) |  |                                                         |      |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг   |  |                                                         |      |
| Количество поступивших претензий                                                |  | Количество поступивших претензий                        | 0,00 |
| Количество удовлетворенных претензий                                            |  | Количество удовлетворенных претензий                    | 0,00 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         |  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0,00 |
| Сумма произведенного перерасчета                                                |  | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                                                                                     |  |                                                                      |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------|--|
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников                 |  |                                                                      |  |
| Направлено претензий потребителям-должникам                                                         |  | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  |
| Направлено исковых заявлений                                                                        |  | Направлено исковых заявлений                                         |  |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы                                |  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  |
| СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме |  |                                                                      |  |
| Наименование работ (услуг)                                                                          |  | Наименование работ (услуг)                                           |  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

|                                             |              |                                             |                      |
|---------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------|----------------------|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2004,32 руб  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2004,32 руб          |
| Наименование работ (услуг)                  |              | Наименование работ (услуг)                  | Горячая вода         |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6025,31 руб  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6025,31 руб          |
| Наименование работ (услуг)                  |              | Наименование работ (услуг)                  | Электрические работы |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20005,52 руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20005,52 руб         |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 15:01

---