

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

г.Осинники, ул.Ленина, д.121

1.Общие сведения

□

Наименование	показателя
---------------------	-------------------

Значение	показателя
-----------------	-------------------

1

Общая	площадь	помещений
-------	---------	-----------

1025,21

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

2

В

ТОМ

числе

881,31

—

нежилых

помещений

0.00

—

помещений общего пользования

143,90

3

Кадастровый номер здания

42:31:0102036:18

4

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

Год	ввода в	эксплуатацию
1941		
5		
Состояние		
исправный		
6		
Домом	управляет	
МУП	"УГХ"	г.Осинники

2.Общая характеристика

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

□

Наименование	показателя	
Значение	показателя	
1		
Серия,	тип	проекта
II-08		
2		
Описание	местоположения	
Кемеровская	обл.	
3		
Индивидуальное	наименование	дома

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

4

Многоквартирный дом

5

Год	ВВОДА	В
-----	-------	---

1941

6

Материал	стен
----------	------

Каменные, кирпичные

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

7

Тип перекрытий

деревянные

8

Этажность

2

9

Количество подъездов

3

10

Количество лифтов

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

0

11

Общая

площадь,

м

1025,21

12

Площадь

жилых

помещений

881,31

—

Частная

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

764,06

—

Муниципальная

117,25

—

Государственная

0,00

13

Площадь

нежилых

помещений,

0.00

14

Площадь

участка,

м

2369,00

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

15

Площадь придомовой территории,

1692,00

16

Инвентарный номер

не присвоен

17

Кадастровый номер участка

42:31:0102036:3

18

Количество квартир

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

16

19

Количество

жителей

33

20

Количество

лицевых

счетов

18

21

Конструктивные

особенности

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

Стены -

22

Удельная тепловая

— фактический

0.00

— нормативный удельный

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

23

Класс энергоэффективности

D пониженный

24

Дата проведения энергетического

01.05.2012

25

Дата начала приватизации

09.09.1993

3.Состояние дома

□

Наименование показателя

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

Значение	показателя	
1		
Общая степень	износа	
56.00%		
2		
Степень	износа	фундамента
56.00%		
3		
Степень	износа	несущих
56.00%		
4		

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

56.00%

1

Значение	показателя
----------	------------

1

872.00

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

2

Площадь	фасада	оштукатуренная,
872,00		

3

Площадь	фасада	неоштукатуренная,
0.00		

4

Площадь	фасада	панельная,
0.00		

5

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

Площадь	фасада,	облицованная
---------	---------	--------------

0.00

6

Площадь	фасада,	облицованная
---------	---------	--------------

0.00

7

Площадь	фасада	деревянная,
---------	--------	-------------

0.00

8

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

11

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

Площадь

отмостки,

м

128.40

12

Площадь остекления мест общего

пользования (дерево)

,

6.20

13

Площадь остекления мест общего

пользования (пластик)

,

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

0.00

14

Площадь

индивидуального остекления (деревя)

0.00

15

Площадь

индивидуального

остекления

0.00

16

Площадь

металлических

дверных

0.00

17

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

Площадь	иных	дверных
0.00		
18		
Год	проведения	последнего
-		
Кровля		
19		
Площадь	кровли	общая,
839.70		
20		
Площадь	кровли	шиферная

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

839.70

21

Площадь

кровли

металлическая

0.00

22

Площадь

кровли

иная

0.00

23

Площадь

кровли

плоская,

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

24

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

2012

Подвал

25

Сведения	о	подвале
отсутствует		

26

Площадь	подвальных	помещений
---------	------------	-----------

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

0.00

27

Год

проведения

последнего

-

Помещения

общего

28

Площадь

помещений

общего

143,90

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

29

Год проведения последнего

1995

Мусоропроводы

30

Количество мусоропроводов в

0

31

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

5.Инженерные системы

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

Система	отопления
---------	-----------

1

Тип

центральное

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

2

Количество элеваторных узлов

0

3

Длина трубопроводов системы отопления,

321.60

4

Год проведения последнего

2012

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

5

Количество

точек

ввода

1

6

Количество

узлов

управления

1

7

Количество

общедомовых

приборов

1 - принят на коммерческий учёт в 2013 г.

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

8

Отпуск

отопления

производится

по показаниям общедомовых ПУ

Система

горячего

9

Тип

централизованная

закрытая

10

Длина

трубопроводов

системы

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

125.40

11

Год

проведения

последнего

2012

12

Количество

точек

ввода

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

13

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

14

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

1 - принят на коммерческий учёт в 2013 г.

15

Отпуск	горячей	воды
--------	---------	------

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

по

нормативам

или

Система

холодного

16

Тип

централизованное

17

Длина

трубопроводов

системы

125.40

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

18

Год

проведения

последнего

2012

19

Количество

точек

ввода

1

20

Количество

общедомовых

приборов

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

1 принят на коммерческий учёт в 2013 г.

21

Отпуск

холодной

воды

по

нормативам

или

Система

водоотведения

22

Тип

централизованная

23

Длина

трубопроводов

системы

118.50

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

24

Год проведения последнего

-

Система электроснабжения

25

Система электроснабжения

централизованное

26

Длина сетей в местах

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

285.00

27

Год

проведения

последнего

-

28

Количество

точек

ввода

1

29

Количество

общедомовых

приборов

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

1

30

Отпуск

электричества

производится

по

нормативам

или

Система

□ □ □

31

Вид

системы

газоснабжения

отсутствует

32

Длина

сетей

соответствующих

-

33

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

Длина	сетей	не
-------	-------	----

-

34

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

35

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

-

36

Количество	общедомовых	приборов учета
------------	-------------	----------------

-

37

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

Отпуск

газа

производится

-

6. Участие в программах фонда ЖКХ

□

Наименование

показателя

Значение

показателя

Программы

капремонта

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

1

Выделено

средств всего, руб.

1

832

503

-

выделено

фондом

1 139 578

-

выделено

Субъектом

420 909

- выделено

муниципалитетом,

руб.

180 390

-

выделено

собственниками

91 626

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:13 - Обновлено 24.05.2015 00:28

2

По

видам

3

Акт

приемки

МКД

28.06.2012 г.

4

Протокол

общего

собрания

28.06.2012 г.