

Протокол внеочередного собрания от 30.03.2015 г.

Автор: Администратор
01.04.2015 13:19 -

ПРОТОКОЛ
внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
г.Осинники, ул.Ленина, 121
общая площадь жилых помещений собственников многоквартирного дома 92,2

г.Осинники

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (обладатели 92,2 % (812,4 м²) голосов от общего числа голосов.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным жилым домом.
4. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, стоимости, утверждение состава общего имущества многоквартирного дома.
5. Отчет управляющей организации за 2014г. Планирование работ на 2015г.
6. Выбор Совета дома, председателя Совета дома.
7. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений дома и осуществлению контроля за исполнением обязательств по договору управления.

1. Поступило предложение председателем собрания выбрать Теркасову С.А.
Евмеевскую И.Б.
Наделить их правом подписания настоящего протокола.

"За" 100 (812,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Теркасову С.А. секретарем Евмеевскую И.Б.
правом подписания настоящего протокола.

2. Выбор способа голосования.

Выбрать способ голосования – открытое голосование.

"За" 100 (812,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования – открытое голосование

3. По вопросу № 3 поступило предложение утвердить текст договора и условия договора управления многоквартирным жилым домом по ул. Ленина 121 предложенной управляющей организацией, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

"За" 100 (812,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

утвердить текст договора и условия договора управления многоквартирным жилым домом по ул. Ленина 121 предложенной Управляющей организацией, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

5. По вопросу № 5 выступил представитель МУП «УГХ» г.Осинники с отчетом о проделанной работе и расходе денежных средств по лицевому счету д прилагается.

Поступило предложение: признать работу МУП «УГХ» г.Осинники в 2014г. без замечаний: удовлетворительно

со следующими замечаниями: без замечаний

Планирование работ на 2015г. 1) ремонт фасада со стороны т
2) ремонт балконов и лоджий.

"За" 100 % (812,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

признать работу МУП «УГХ» г.Осинники в 2014г.

без замечаний: удовлетворительно

со следующими замечаниями: без замечаний

Планирование работ на 2015г. 1) ремонт фасада со стороны
дома;
2) ремонт балконов и лоджий.

6. По вопросу № 6 поступило предложение выбрать Совет дома в следующем составе: Свищевская И.Б.; Рыжик С.

Из членов Совета дома выбрать председателя – Черкасову С.А.

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать Совет дома в следующем составе: Свищевская И.; Рыжик
Черкасова С.А.

Из членов Совета дома выбрать председателя – Черкасову С.А.

7. Наделить председателя Совета дома Черкасову С.А.

полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от и помещений дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору у

"За" 100 (812,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Наделить председателя Совета дома Черкасову С.А. полномочиями по п управления с Управляющей организацией от имени собственников помещений дом контроля за выполнением обязательств по договору управления.

Приложение:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

2. Приложение № 1 (проект договора управления)

3. Приложение № 2 (перечень, периодичность, стоимость работ по текущему соде общего имущества)

4. Приложение № 3 (состав общего имущества МУП)

Протокол внеочередного собрания от 30.03.2015 г.

Автор: Администратор
01.04.2015 13:19 -
