

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 117

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	05.03.2020
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	56 280,23 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, услугам (работам)	руб.	Начислено за услуги (работы)	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	руб.
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	руб.
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	руб.
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	руб.
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	836,30
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств рублетом остатков	306 762,40
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	60 192,93

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	46 089,79 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	52 207,02 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 007,30 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 007,30 руб
Наименование работ (услуг)	Работы (услуги)	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31 514,28 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31 514,28 руб
Наименование работ (услуг)	Проведение работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Проведение работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб
Наименование работ (услуг)	Прочая услуга	Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81501,52 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28159,56 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы		Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках выбранной работы	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0 руб.	Стоимость на единицу измерения	0 руб. 16,52
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	18 875,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	18 210,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	22 192,06
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Стоимость на единицу изм	Стоимость на единицу изм	Стоимость на единицу изм	Стоимость на единицу изм
руб	руб	руб	руб
5 967,50	5 967,50	5 967,50	5 967,50
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
0	0	0	0
Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
0	0	0	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
0	0	0	0
Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
0,00	0,00	0,00	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)
0,00	0,00	0,00	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	35553,38
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	209973,40
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Водоотведение		Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услугиВодоотведе
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ят. показ.	Общий объем потребления	829,62
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	19056,66
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	37458,79
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	20162,12
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	(руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	(19056,66)
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	37458,79

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	руб.
---	------	---	------

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за коммунальные услуги	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за коммунальные услуги	руб.
---	------	---	------

Горячее водоснабжение		Горячее водоснабжение	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее во

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
-------------------	---	-------------------	----

Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	889,2212
-------------------------	------------	-------------------------	----------

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	34093,15
------------------------	------	------------------------	----------

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	87144,34
------------------------	------	------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	35189,92
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	34093,15
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	87144,84
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	35189,92
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	883,54
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	10966,06
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	28010,1
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	12987,85
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	10966,06
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	28010,1

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы	13987,85
--	--	--	----------

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	
--	--	--	--

Отопление		Отопление	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление

Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
-------------------	---	-------------------	------

Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	269,32
-------------------------	------------	-------------------------	--------

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	373446,20
------------------------	------	------------------------	-----------

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	425506,82
------------------------	------	------------------------	-----------

Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	134633,51
----------------------------	------	----------------------------	-----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщиком (поставщиками)	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщиком (поставщиками)	руб
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщиком (поставщиками)	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщиком (поставщиками)	руб
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	руб
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий	шт	Количество поступивших претензий	шт

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	4	Направлено претензий потребителям-должникам	4
Направлено исковых заявлений	2	Направлено исковых заявлений	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	18 967,18 руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	18 967,18 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1966,80 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1966,80 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5920,20 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5920,20 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:56

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 753,18 руб