

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул.Ленина, д.115

п.п.	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	846146.00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	16182.17
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	10789.05
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	13090.27
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	672.83
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	6006.15

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	27 207.29
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	25 512.05
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	694.92
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам остатков	руб.	Всего денежных средств по счетам остатков	319 908.61

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	511,82
----	---	--	---	--------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	438,85
----	---	--	---	--------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26 197,85
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 328,08
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 687 97	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	-----------	---

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения
------	----------------------------	--	----------------------------	--

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	130 028 51	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	------------	---

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления
--------	--	--	--	--

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	15 459.03
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------

23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления
--------	--	--	--	--

24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.2	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	10 229.94

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуг)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	
--------	--	--	--	--

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	121 489.41
23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года		Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года	
24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.2	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	8 510.22
23.2.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года		Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.2.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.3	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	5 014,61
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
----	--------------------------------------	--	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	--	---	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

30	Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	руб
----	----------------------------------	-----	----------------------------------	-----

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб
----	--	-----	--	-----

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб
----	---	-----	---	-----

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на	0.00
----	---	--	--	------

36	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец пер	27920.87
----	---	--	--	----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальн

Водоотведение

37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1207.8525
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	24260.20

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	23770.09
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3663.65
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	24280.20
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	23770.09
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3663.65
46.1	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

Горячее водоснабжение				
37.2	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.2	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	477.933
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	43111.24
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	42970.31
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	6824.62
43.2	Начислено поставщикам (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщикам (поставщиками) коммунального ресурса	43111.24
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	42970.31

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.2	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------------

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.3	Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	729.4045
------	-------------------------	-----------	-------------------------	----------

40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	21230.01
------	------------------------	------	------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	20495.83
42.3	Задолженность потребителей	рубей	Задолженность потребителей	2401.72
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	21280.01
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	20495.83
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	2401.72
46.3	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

Отопление

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.4	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	92.2289
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	112439.10
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	134763.23
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	16130.88
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	112439.10
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	134763.23

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.4	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
----	---	---	---	---

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
----	---	---	---	---

52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
----	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств
----	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
28.03.2018 15:12 -

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 089,62