

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 74

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	04.03.2020
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2019г
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2019г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	28.224,99

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, услугам (работам) по		Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, услугам (работам) по	91251,75
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	64502,70
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	26702,45
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	13986,60
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	59943,92
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	58100,59

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	836,30
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств	836,30
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств	9019,61

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6141,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	18680,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 140,60 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 140,60 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10 986,60 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2019,35 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2019,35 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10052,75 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10052,75 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Работы по с

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (о
---	-----------------------------------

Единица измерения	-	Единица измерения	-
-------------------	---	-------------------	---

Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	22 439,95
--------------------------------	-----	--------------------------------	-----------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуг)	Наименование работы (оказания услуг)	Наименование работы (оказания услуг)	Наименование работы (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (о
---	-----------------------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	18 052,75
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	32179,01
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	147989,90

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Водоотведение			
Вид коммунальной услуги-		Вид коммунальной услугиВодоотведение	
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	565,23
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	12748,61
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	10104,62
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	10916,95
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	12748,61
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	10104,62

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	10916,95
---	--	---	----------

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за коммунальные услуги		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за коммунальные услуги	
---	--	---	--

Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее во

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
-------------------	---	-------------------	----

Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	84,85
-------------------------	------------	-------------------------	-------

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	-5702,10
------------------------	------	------------------------	----------

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	696,08
------------------------	------	------------------------	--------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	3800,52
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	5702,10
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	696,08
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3800,52
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	294,03
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	9612,78
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	8283,77
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	7285,95
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	9612,78
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	8283,77

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы	
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	
Отопление		Отопление	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	136,59
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	190193,42
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	132957,15
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	126028,48

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	190198,42
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	132957,15
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	126028,48
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	100

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	400,68 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	400,68 руб.
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1270,30 руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1270,30 руб.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:33

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 265,09 руб.