

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г. Осинники, ул. Ленина, д.70

п.п.	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	407 136.88
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	207 921.67
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию имущества)	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы по содержанию имущества)	1 380 300.66
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	798 166.99
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	254 279.61
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	236 853.73

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1383 567.80
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	380 855.94
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	271.86
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	
17	Всего денежных средств по остаткам	руб.	Всего денежных средств по остаткам	1 790 706.68

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	18 865,93
----	---	--	---	-----------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	241 366,06
----	---	--	---	------------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	107 253 60
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	246 546 80
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	107 578 65
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	236 856 73

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

21.8	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)
--------	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.1	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	297-963.12
23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

26.1.2	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	50469.79
23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.3	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	20794.05
23.1.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

24.1.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.5	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.5	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	454 950.19
23.1.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
24.1.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.6	Единица измерения	-	Единица измерения	-

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

26.1.6	Стоимость на единицу измерения	рубли	Стоимость на единицу измерения	25017.09
--------	--------------------------------	-------	--------------------------------	----------

23.1.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
--------	--	--	--	--

24.1.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.1.7	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.7	Стоимость на единицу измерения	рубли	Стоимость на единицу измерения	71299.85
--------	--------------------------------	-------	--------------------------------	----------

23.1.8	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
--------	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

24.1.8	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)
--------	--	--	--	--

25.1.8	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.8	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	5 020,73
--------	--------------------------------	--------------------------------	----------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления
--------	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность
25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	29 469.97
23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Услуги по уборке территории
24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность
25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.2	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	28 805.79

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

23.2.3	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения
24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность
25.2.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1890,81
23.2.4	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Единица измерения
24.2.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

25.2.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.4	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	20 000.00
23.2.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
24.2.5	Периодичность выполнения работ (оказаний)		Периодичность выполнения работ (оказаний)	
25.2.5	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.5	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	182 828.81

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

27	Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
----	--------------------------------------	--	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	--	---	------

30	Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
----	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	392416,17
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	390294,06

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

Электроснабжение

37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Электроснабжен
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	164822
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	320339.3
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	326860.60
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	60116.89
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками)	320339.35
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам)	326860.60

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.1	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)
------	---	---	---	---

Водоотведение

37.2	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.2	Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	14641.3802
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	295175.49

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	293736.59
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	45078.62
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками)	295175.49
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам)	293736.59
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	45078.62
46.2	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам)	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

Горячее водоснабжение				
37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.3	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	6531.954
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	422018.67
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	432911.88
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	26145.56
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	422018.67
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	432911.88

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.3	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Холодное водоснабжение

37.4	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------------

38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.4	Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	8099.4137
------	-------------------------	-----------	-------------------------	-----------

40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	236345.48
------	------------------------	------	------------------------	-----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	237072.52
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	36614.82
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	236815.48
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	237072.52
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	36614.82
46.4	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

Отопление

37.5	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
38.5	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.5	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	1197.07
40.5	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1573160.78
41.5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1568831.28
42.5	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	249339.09
43.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	1573160.78
44.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	1568831.28

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

45.5	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.5	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщик)
------	---	---	---	---

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий
----	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
----	---	---	---	---

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета
----	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам
----	---	---	---	---

52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений
----	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительской работы	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительской работы	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительской работы	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительской работы
----	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
27.03.2018 22:15 -

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 091,29
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 993,25
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	47 209,25