

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 58

Наименование параметров		Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	04.03.2020
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2019
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	726 807,78

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту услуг (работы) по содержанию	руб.	Начислено за содержание и текущий ремонт	руб.
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	51548,47
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	1582,27
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	518 076,01
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	41281,91

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	471 794,10
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств рублетом остатков	219 731,70
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	783 023,90

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	200 745,32 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 484,62 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11582,27
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение работ
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1100,16
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 654,886
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20 634,96
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	0 руб.	Стоимость на единицу измерения	0 руб.
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	0404,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	00971,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	1 962,06
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (оказания услуг)			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуг)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	22 634,96

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	28825/197
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	000
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	000
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	28825/197
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Электроснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	101,54
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	9638,63
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	76329,99
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	150294,30
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	9638,63
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	76329,99

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	150294,30
---	------	---	-----------

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	
--	------	--	--

Водоотведение		Водоотведение	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение

Единица измерения	-	Единица измерения	м3
-------------------	---	-------------------	----

Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	1099,06
-------------------------	-----------	-------------------------	---------

Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	31147,01
------------------------	------	------------------------	----------

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	33402,66
------------------------	------	------------------------	----------

Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	43294,41
----------------------------	------	----------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками)	81147,01
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Оплачено поставщику (поставщиками)	33492,66
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	43294,41
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее во
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	251,32
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	30341,99
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	34665,35
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	4271,14
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	30341,99
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	34665,35

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги	427,14 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	
Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	721,9
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	29698,72
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	31886,57
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	41128,37

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками)	20698,72
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Оплачено поставщику (поставщикам)	31880,57
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)		Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	41128,87
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Отопление		Вид коммунальной услуги	Отопление
Вид коммунальной услуги	-	Единица измерения	ГКал
Единица измерения	-	Общий объем потребления	48,48
Общий объем потребления	ат. показ.	Начислено потребителям	115774,19
Начислено потребителям	руб.	Оплачено потребителями	113161,87
Оплачено потребителями	руб.	Задолженность потребителей	15496,51
Задолженность потребителей	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	115774,19
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	113161,87
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	15496,51
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (по заданию) и компаниям, предоставляющим коммунальные ресурсы			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам	19	Направлено претензий потребителям-должникам	19
Направлено исковых заявлений	8	Направлено исковых заявлений	8
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	27 356,45 руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	27 356,45 руб.
СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Холодная вода

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1014,29 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1014,29 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2959,40 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2959,40 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8065,89 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8065,89 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:30
