

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

г.Осинники, ул.Ленина, д.56

1.Общие сведения

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

1

Общая	площадь	помещений
642,70		

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

2

В

ТОМ

числе

404,20

—

нежилых

помещений

238,50

Помещений общего пользования

51.60

3

Кадастровый номер здания

42:31:0107007:51

4

Год

ввода в

эксплуатацию

1962

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

5

Состояние

исправный

6

Домом управляет

МУП "УГХ" г.Осинники

2.Общая характеристика

□

Наименование показателя

Значение показателя

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

1

Серия,	тип	проекта
--------	-----	---------

II-04

2

Описание	местоположения
----------	----------------

Кемеровская	область,
-------------	----------

3

Индивидуальное	наименование	дома
не присвоено		

4

Тип	жилого	дома
-----	--------	------

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Многоквартирный

ДОМ

5

Год

ввода

В

1962

6

Материал

стен

Каменные,

кирпичные

7

Тип

перекрытий

деревянные

8

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Этажность

2

9

Количество

подъездов

2

10

Количество

лифтов

0

11

Общая

площадь,

м

1022,80

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

12		
Площадь	жилых	помещений
642,70		
—	Частная	
642,70		
—	Муниципальная	
0.00		

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

— Государственная

0.00

13

Площадь нежилых помещений,

328,50

14

Площадь участка, м

1231,00

15

Площадь придомовой территории,

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

780.00

16

Инвентарный

номер

000254

17

Кадастровый

номер

участка

42:31:0107008:16

18

Количество

квартир

10

19

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Количество жителей

16

20

Количество лицевых счетов

10

21

Конструктивные особенности

Стены -

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

22

Удельная

тепловая

—

фактический

0.00

—

нормативный

удельный

0.00

23

Класс

энергоэффективности

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

не

присвоен

24

Дата

проведения

энергетического

не проводился

3.Состояние дома

□

Наименование

показателя

Значение

показателя

1

Общая степень

износа

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

17.00%

2

Степень

износа

фундамента

17.00%

3

Степень

износа

несущих

17.00%

4

Степень

износа

перекрытий

17.00%

4.Конструктивные элементы дома

□

Наименование	показателя		
Значение	показателя		
Фасад			
1			
Площадь	фасада	общая,	
659.64			
2			
Площадь	фасада	оштукатуренная,	
659.64			

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

3

Площадь	фасада	неоштукатуренная,
0.00		

4

Площадь	фасада	панельная,
0.00		

5

Площадь	фасада,	облицованная
0.00		

6

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Площадь	фасада,	облицованная
---------	---------	--------------

0.00

7

Площадь	фасада	деревянная,
---------	--------	-------------

0.00

8

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

9

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

10

Площадь	утепленного	фасада
---------	-------------	--------

0.00

11

Площадь	отмостки,	м
---------	-----------	---

76.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

12

Площадь остекления мест общего пользования (дерево) ,

3.60

13

Площадь остекления мест общего пользования (пластик) ,

0.00

14

Площадь индивидуального остекления (дерево)м

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

55.00

15

Площадь

индивидуального

остекления

40.00

16

Площадь

металлических

дверных

10.00

17

Площадь

иных

дверных

10.00

18

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

Кровля

19

Площадь	кровли	общая,
---------	--------	--------

582.00

20

Площадь	кровли	шиферная
---------	--------	----------

582.00

21

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Площадь	кровли	металлическая
---------	--------	---------------

0.00

22

Площадь	кровли	иная
---------	--------	------

0.00

23

Площадь	кровли	плоская,
---------	--------	----------

0.00

24

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

-

Подвал

25

Сведения

о

подвале

отсутствует

26

Площадь

подвальных

помещений

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

0.00

27

Год

проведения

последнего

-

Помещения

общего

28

Площадь

помещений

общего

46.90

29

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

2007

Мусоропроводы

30

Количество	мусоропроводов	в
------------	----------------	---

0

31

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

5.Инженерные системы

□

Наименование	показателя
Значение	показателя
Система	отопления
1	
Тип	
центральное	
2	

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Количество	элеваторных	узлов
0		
3		
Длина	трубопроводов	системы отопления,
345.00		
4		
Год	проведения	последнего
-		
5		

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

6

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

7

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

0

8

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Отпуск	отопления	производится
--------	-----------	--------------

по	нормативам	или
----	------------	-----

Система	горячего
---------	----------

9

Тип

централизованная	закрытая
------------------	----------

10

Длина	трубопроводов	системы
-------	---------------	---------

110.00

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

11		
Год	проведения	последнего
-		
12		
Количество	точек	ввода
1		
13		
Количество	узлов	управления

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

16

Тип

централизованное

17

Длина

трубопроводов

системы

110.00

18

Год

проведения

последнего

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

-

19

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

20

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

0

21

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

ВОДЫ

нормативам

ВОДООТВЕДЕНИЯ

22

Тип

централизованная

23

Длина

трубопроводов

СИСТЕМЫ

110.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

24

Год

проведения

последнего

-

Система

электроснабжения

25

Система

электроснабжения

централизованное

26

Длина

сетей

в местах

40.00

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

27

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

28

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

29

Количество	общедомовых	приборов
------------	-------------	----------

Паспорт дома

Автор: Администратор
23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

1

30

Отпуск	электричества	производится
по	нормативам	или

Система	□ □
---------	-----

31

Вид	системы	газоснабжения
отсутствует		

32

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Длина	сетей	соответствующих
-------	-------	-----------------

0.00

33

Длина	сетей	не
-------	-------	----

0.00

34

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

35

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

Количество

точек

ввода

0

36

Количество

общедомовых

приборов учета

0

37

Отпуск

газа

производится

-

6. Участие в программах фонда ЖКХ

□

Наименование

показателя

Значение

показателя

Программы

капремонта

1

Выделено

средств всего, руб.

402

674

-

выделено

фондом

344 671

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

-	выделено	Субъектом
26 354		
- выделено	муниципалитетом,	руб.
11 475		
-	выделено	собственниками
20 174		
2		
По		видам
3		
Акт	приемки	МКД
15.11.2010 г.		

Паспорт дома

Автор: Администратор

23.03.2014 11:45 - Обновлено 05.12.2016 16:29

4

Протокол

общего

собрания

15.11.2010 г.