

Протокол № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Тайжина, ул. Дорожная, д.1
(в дополнение к протоколу №2 от 15.09.2018г.)

«02» декабря 20 19 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Королева Людмила Арсеновна, кв. 16

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: 02.12.19 с 15⁰⁰ до 16⁰⁰ (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

п. Тайжина, ул. Дорожная, 1

Общая площадь многоквартирного дома - 1464,40. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1464,40 голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 1464,40.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности 0.

Присутствовали:

Общее количество собственников 44, которые зарегистрированы 1035,7 кв. м, сумма голосов 70,73% от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Председатель собрания Королева (Королева)

Секретарь собрания Белкина (Белкина)

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 1035,7 голосов;
 Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов.
 Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 70,73% голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Принятие решения **о корректровке** стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), по перечню работ, принятому протоколом общего собрания собственников № от «»..201 г.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
4. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
	По первому вопросу повестки дня слушали: <u>Секретарь Татьяна Викторовна</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	Общее собрание постановляет избрать:	
1	Председателем собрания <u>Королева Людмила Архиповна</u> (Ф.И.О.) Секретарем собрания <u>Бешурак Елена Павловна</u> (Ф.И.О.) Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Королева Татьяна Викторовна</u> (Ф.И.О.) <u>Бешурак Елена Павловна</u> (Ф.И.О.) и наделить их правом подписания протокола общего собрания	За: <u>100</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
	Решение по первому вопросу повестки дня - принято.	
2.	По второму вопросу повестки дня слушали: <u>Королева Татьяна Викторовна</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	

Председатель собрания Королева (ини)

Секретарь собрания Бешурак (ини)

Общее собрание постановляет:

Утвердить увеличение стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), в том числе:

- капитальный ремонт крыши: **2 613 178,11 руб.;**
- разработка проектной документации: **65 394,40 руб.;**
- осуществление строительного контроля: **55 922,01 руб.**

Общая стоимость услуг составляет **2 734 494,52 руб.**

За: 100,

Против: 0,

Воздержался:

0.

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Вещула Людмила Арсеновна

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Общее собрание постановляет:

3. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений

управлением организации МКД № 45х,
ул. Революции, 17

(указать место хранения протокола общего собрания)

За: 100,

Против: 0,

Воздержался:

0.

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Никифорова Анастасия Степановна

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Общее собрание постановляет:

4. Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений

на досках объявлений МКД по ул. Революции, 17

(указать место размещения информации)

За: 100,

Против: 0,

Воздержался:

0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

Приложения:

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 9 листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на 4 листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве — штук./при необходимости/

Председатель собрания Корогаева (her)

Секретарь собрания Трещина (Law)

Председатель общего собрания


(подпись)

Коросталева Л.А.
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Беленская Э.К.
(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:
